

Numer referencyjny: **IN858193**

Powierzchnia:

91.70 m²

Cena:

1 550 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Mały Kack, 91.70 m², IN858193

Przestronne mieszkanie idealne dla rodziny

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Wyjątkowy, 4-pokojowy apartament o powierzchni 91,7 m² z dwoma tarasami, położony w prestiżowej inwestycji „Apartamenty na Polanie”, tuż przy granicy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego – idealne połączenie komfortu życia i bliskości natury.

Lokalizacja

Inwestycja „Apartamenty na Polanie” położona jest w wyjątkowym, zielonym otoczeniu – bezpośrednio przy granicy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. To idealne miejsce dla osób, które cenią ciszę, kontakt z naturą oraz aktywny styl życia, a jednocześnie chcą mieć wygodny dostęp do pełnej infrastruktury

miejskiej.

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, tereny spacerowe i rowerowe, a także liczne punkty usługowe. Lokalizacja zapewnia również sprawną komunikację z całym Trójmiastem, dzięki czemu codzienne dojazdy do pracy czy szkoły są szybkie i wygodne.

Budynek

„Apartamenty na Polanie” to nowoczesne, kameralne osiedle z 2014 roku, zaprojektowane z myślą o komforcie i bezpieczeństwie mieszkańców.

Teren inwestycji jest monitorowany i objęty całodobową ochroną. Na osiedlu znajdują się zadbane tereny zielone, przestrzenie rekreacyjne oraz place zabaw dla dzieci, co czyni to miejsce szczególnie atrakcyjnym dla rodzin.

Mieszkanie

Apartament o powierzchni 91,7 m² został zaprojektowany w sposób bardzo funkcjonalny, zapewniając komfortową przestrzeń dla rodziny. Duże przeszklenia w salonie doskonale doświetlają wnętrze, a dwa tarasy pozwalają cieszyć się słońcem o różnych porach dnia.

Układ pomieszczeń:

przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią oraz panoramicznymi oknami,

trzy komfortowe sypialnie, zapewniające prywatność domownikom,

dwie eleganckie łazienki wykończone w wysokim standardzie,

pomieszczenie gospodarcze z pralką i zabudową,

duży przedpokój z pojemną szafą w zabudowie.

Dodatkowym atutem salonu jest duży ekran i rzutnik, dzięki którym przestrzeń dzienna może pełnić funkcję prywatnej sali kinowej.

Podsumowanie

powierzchnia: 91,7 m²

4 pokoje – idealne dla rodziny 2+2

dwa tarasy z widokiem na zielen

salon z panoramicznymi oknami i systemem kina domowego (ekran + rzutnik)

2 łazienki wykończone w wysokim standardzie

pomieszczenie gospodarcze i zabudowy stolarskie

inwestycja „Apartamenty na Polanie” (2014 r.)

osiedle monitorowane z całodobową ochroną

bezpośrednie sąsiedztwo Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego

2 miejsca postojowe w hali garażowej + komórka lokatorska – dodatkowo
płatne 120 000 zł

mieszkanie gotowe do zamieszkania

Ten apartament to doskonała propozycja dla osób poszukujących
przestronnego, nowoczesnego mieszkania w spokojnej, zielonej części
Trójmiasta.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Strzelców

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 550 000 PLN
Cena za 1m ² :	16 903 PLN
Powierzchnia:	91.70 m ²
Powierzchnia użytkowa:	91.70 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	91.70 m ²
Wysokość pomieszczeń:	2.90cm
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2014
Okna:	nowe PCV
Materiał:	67
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)