

Numer referencyjny: **IN535441**

Powierzchnia:

120.00 m²

Cena:

1 589 000 PLN

Dom na sprzedaż, Borzestowska Huta, 120.00 m², IN535441

Dom nad jeziorem, jJacuzzi, sauna, kominek

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Unikatowa nieruchomość inwestycyjna w sercu Kaszub – Borzestowska Huta.

Oferta sprzedaży nowoczesnych domów w minimalistycznym stylu.

Nieruchomość położona jest w malowniczej, cichej części Kaszub – w otulinie lasów, pól i z widokiem na jezioro Raduńskie. Obiekt funkcjonuje jako działający z sukcesem koncept wynajmu krótkoterminowego o ugruntowanej marce – z doskonałymi opiniami gości i wysoką stopą zwrotu. Piękna okolica do spacerów, sportów wodnych, wypoczynku i slow-life.

Na terenie obiektu znajduje się też jacuzzi i sauna.

Przestronnie zaprojektowane domki rodzinne ze strefą SPA, nowoczesnym kominkiem, panoramicznymi oknami i tarasem z widokiem na naturę.

DANE TECHNICZNE:

- działka ok. 1 800 m²,
- łączna powierzchnia użytkowa ok. 120 m²,
- zabudowa z drewna w technologii Shou Sugi Ban,
- ogrzewanie elektryczne + kominek,
- w pełni wyposażone i umeblowane,
- oddzielne przyłącza prądu i wody dla każdego domu,
- oczyszczalnia biologiczna.

POTENCJAŁ INWESTYCYJNY:

Gotowy, działający biznes, bardzo wysoka sezonowość – obiekt obecny na portalach typu Slowhop, Bookingu, Airbnb. Wyjątkowa architektura – projekt YONO Architecture, możliwość dalszego rozwoju brandu lub przekształcenia w prywatną enklawę.

LOKALIZACJA:

Borzestowska Huta, gm. Chmielno, Kaszubski Park Krajobrazowy, 45 min od Trójmiasta, 7 min od Chmielna.

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Borzestowska Huta

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	1 589 000 PLN
Cena za 1m ² :	13 242 PLN
Powierzchnia:	120.00 m ²
Powierzchnia działki:	1800.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	120.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	6
Liczba sypialni:	4
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	2020
Liczba pięter:	1

Działka

Powierzchnia działki:	1800.00 m ²
-----------------------	------------------------

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
----------	--------------------------

Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

m.krauze@invilla.pl

Zobacz moje oferty