

Numer referencyjny: **IN261495**

Powierzchnia:

72.00 m²

Cena:

720 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Łostowice, 72.00 m², IN261495

4 pokoje stan deweloperski gotowe ostatnie piętro

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Mieszkanie w stanie deweloperskim z pięknym widokiem, 4 pokoje 2 łazienki, nowe budownictwo

Lokalizacja

Nieruchomość położona przy ul. Wielkopolskiej w Gdańsku – Ujeścisko-Łostowice. To dynamicznie rozwijająca się część miasta, z dobrym dostępem do obwodnicy Trójmiasta – dojazd do centrum, lotniska czy dworca PKP zajmuje około 20 minut. W pobliżu sklepy, lokale usługowe, szkoły, tereny zielone i trasy rowerowe, co sprawia, że okolica jest komfortowa i atrakcyjna na co dzień.

Osiedle oferuje ciszę mimo bliskości infrastruktury miejskiej.

Budynek

Nowy budynek dewelopera JHM, w osiedlu Skandinavia. Cztery kondygnacje, winda, przestrzeń wspólna dobrze zaprojektowana. Mieszkania w projekcie dowolnie wykończone, z balkonami (lub ogródkami na parterze). Osiedle charakteryzuje skandynawska architektura – prostota formy, jasne kolory, duży nacisk na przestrzeń i światło. Dodatkowe udogodnienia osiedla: rowerownia, miejsca postojowe naziemne oraz podziemne, plac zabaw, strefy zielone.

Mieszkanie

Mieszkanie w stanie deweloperskim, 4 pokoje, 72 m², 2 łazienki. Położone na 4 piętrze, dzięki temu oferuje rozległy widok – w dni o dobrej widzialności sięgający aż do portu i Zatoki Gdańskiej. Układ funkcjonalny rozwiązany pozwala na ciekawą aranżację wnętrza, z dużym otwartym salonem z aneksem kuchennym, 3 sypialniami, oraz dwiema łazienkami. Do mieszkania przynależy miejsce w hali garażowej (część podziemna). W budynku znajduje się rowerownia.

Podsumowanie

- 4 pokoje, 72 m²
- nowy budynek dewelopera JHM, stan deweloperski, 4 piętro, winda
- miejsce garażowe podziemne + rowerownia
- miejsce parkingowe płatne dodatkowo 40 000 zł
- cena za komplet 760 tys złotych

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Łostowice
Ulica:	Wielkopolska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	720 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 000 PLN
Powierzchnia:	72.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	72.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	72.00 m ²
Wysokość pomieszczeń:	260.00cm
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2023
Okna:	nowe PCV
Materiał:	68
Liczba pięter:	4

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Paweł Wysocki

+48 512 132 974

p.wysocki@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)