

Numer referencyjny: **IN333551**

Powierzchnia:

37.78 m²

Cena:

499 900 PLN

Wyspa Sobieszewska 2 pokoje A3/20

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Kameralne Apartamenty na Wyspie Sobieszewskiej 900 metrów od plaży.

Apartamenty Klimatyczna położone przy ul. Klimatycznej 88 na Wyspie Sobieszewskiej w Gdańsku. To prawdziwy azyl dla tych, którzy pragną uciec od zgiełku miasta i zanurzyć się w pięknie nadmorskich krajobrazów.

W sercu wyspy znajduje się rezerwat przyrody Mewia Łacha, gdzie można podziwiać niezwykle gatunki ptaków oraz wędrować po malowniczych trasach spacerowych. Szerokie plaże Wyspy Sobieszewskiej są mniej zatłoczone od tych trójmiejskich, a także idealne do relaksu i kąpieli w czystych wodach Bałtyku. Dla miłośników aktywnego wypoczynku wyspa oferuje szeroki wachlarz sportów wodnych oraz malownicze trasy rowerowe.

W Apartamentach Klimatyczna w Gdańsku łatwo można znaleźć wnętrza dostosowane do indywidualnych potrzeb. Do wyboru 2- i 3-pokojowe mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od 29 m² do 55 m². Każdy apartament zaprojektowano z myślą o maksymalnym komforcie i funkcjonalności, używając najwyższej jakości materiałów. Wszystkie apartamenty posiadają prywatny ogródek lub duży balkon, które pozwalają cieszyć się pięknymi widokami oraz spędzać czas na świeżym powietrzu. Te przestrzenie stanowią idealne miejsce na poranną kawę, relaks z książką czy wieczorne spotkania z bliskimi.

Inwestycja zostanie wyposażona również m. in. w następujące udogodnienia:

- ładowarki do samochodów elektrycznych + fotowoltaika
- klimatyzacja + ogrzewanie podłogowe
- ogródki lub balkony do każdego mieszkania
- małe spa z sauną i siłownią
- stojaki na rowery
- lobby z portiernią
- systemy smarthome

Apartamenty Klimatyczna dają trzy kierunki nabycia mieszkań, dostosowane do różnych potrzeb klientów. Opcja „kup i zarabiaj” pozwala właścicielom wynajmować swoje apartamenty i czerpać zyski z inwestycji, zapewniając jednocześnie możliwość korzystania z lokalu w wybranych terminach w formie pobytu inwestorskiego. Druga opcja, „kup i zamieszkać”, pozwala na stałe zamieszkanie w urokliwej okolicy, ciesząc się wszystkimi zaletami nadmorskiego życia. Można więc czerpać korzyści finansowe lub zamieszkać w jednym z najpiękniejszych miejsc na polskim wybrzeżu!

Apartamenty w formie lokali inwestycyjnych (lokale niemieszkalne). Wszystkie podane ceny są cenami netto, do nich należy doliczyć 23% VAT.

Po więcej informacji zapraszamy na stronę www.apartamenty klimatyczna.pl.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja

nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Sobieszewo
Ulica:	Klimatyczna

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	499 900 PLN
Cena za 1m ² :	13 232 PLN
Powierzchnia:	37.78 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	37.78 m ²
Wysokość pomieszczeń:	270.00cm
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2025
Okna:	nowe PCV
Materiał:	67
Liczba pięter:	2

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Paweł Wysocki

+48 512 132 974

p.wysocki@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)