

Numer referencyjny: IN205699

Powierzchnia:

157.00 m²

Cena:

690 000 PLN

Dom na sprzedaż, Malbork, 157.00 m2, IN205699

Idealny dla rodziny, dom szeregowy!

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Wyjątkowe osiedle domów szeregowych – jedyne takie w okolicy!

Prezentowana nieruchomość jest częścią nowoczesnego, kameralnego osiedla domów szeregowych – jedyne takiego projektu w okolicy. To miejsce stworzone z myślą o rodzinach i osobach ceniących wygodę, bezpieczeństwo oraz poczucie wspólnoty sąsiedzkiej. Zaledwie 4 km od Malborka.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Jedyne takie osiedle w okolicy.
- Nowoczesna, spójna architektura.
- Kameralna zabudowa.
- Utwardzone drogi i chodniki.

- Ogrodzona działka zapewniająca prywatność.
- Garaż oraz dodatkowe miejsce parkingowe na posesji.
- Dom gotowy do zamieszkania.
- Spokojna lokalizacja z szybkim dojazdem do Malborka.

Osiedle charakteryzuje się estetyczną zabudową oraz wysokim standardem wykonania. Utwardzone drogi i chodniki, ogrodzenia zapewniające prywatność, a także przestrzeń sprzyjająca codziennemu komfortowi sprawiają, że jest to idealne miejsce do życia.

To jedyna taka oferta na rynku – tylko w naszym biurze znajdziesz wszystkie dostępne domy na tym osiedlu!

Podstawowe informacje:

- Powierzchnia całkowita domu – 157 m².
- Powierzchnia garażu – 18 m².
- Działka ogrodzona z bramą wjazdową i furtką.
- Miejsce parkingowe na podjeździe (na drugi samochód).

Rozkład pomieszczeń

Parter:

- Przestronny i słoneczny salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na taras.
- Łazienka.
- Pokój idealny na gabinet lub dodatkową sypialnię.
- Garaż z bezpośrednim przejściem do części mieszkalnej.
- Pomieszczenie gospodarcze z nowym, dwufunkcyjnym piecem gazowym (ogrzewanie oraz ciepła woda).

Piętro:

- 3 komfortowe sypialnie.
- Jasna i przestronna łazienka.

Dodatkowo:

- Strych do własnej aranżacji – idealny na przechowywanie lub stworzenie dodatkowej przestrzeni.

Standard wykończenia i media:

- Dach ocieplony (20 cm).
- Nowoczesny piec gazowy dwufunkcyjny.
- Ogrzewanie gazowe.
- Prąd.
- Woda.

- Gaz.
- Kanalizacja.

Dlaczego warto?

- Dom gotowy do zamieszkania.
- Dostępny od zaraz.
- Idealny dla rodziny.
- Kameralne i estetyczne osiedle.
- Szybki dojazd do Malborka.
- Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Nie przegap tej wyjątkowej oferty!

Zadzwoń i umów się na prezentację. Przekonaj się, że to miejsce stworzone dla Ciebie i Twojej rodziny.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Malbork

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	pierwotny
Cena:	690 000 PLN
Cena za 1m ² :	4 395 PLN
Powierzchnia:	157.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	157.00 m ²
Powierzchnia działki:	223.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	157.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	4
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2011
Liczba pięter:	2

Działka

Powierzchnia działki:	223.00 m ²
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem
----------	---------

Agent



Maria Bek

+48 602 458 109

m.bek@invilla.pl

Zobacz moje oferty