Numer referencyjny: IN444706

Powierzchnia:

41.20 m²

Cena:

390 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Starogard Gdański, 41.20 m2, IN444706

Przytulne mieszkanie z tarasem/ nowoczesny budynek

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Przytulne mieszkanie z tarasem w nowoczesnym budynku

Przedstawiam ofertę zadbanego, przytulnego i **w pełni wyposażonego mieszkania dwupokojowego z dużym tarasem** położonego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Chopina.

LOKALIZACJA
Kameralne osiedle charakteryzujące się nowoczesną architekturą.
Spokojna okolica w bliskim sąsiedztwie parku miejskiego z dostępem do **pełnej infrastruktury handlowo- usługowej oraz edukacyjnej.**
W pobliżu chętnie odwiedzany zielony rynek, Carrefour, Galeria Neptun oraz

przystanki autobusowe.

BUDYNEK

Dwupiętrowy budynek z 2015 roku wyposażony w **windę i halę garażową,** zabezpieczony domofonem, **z estetycznie wykończonymi częściami wspólnymi.**

MIESZKANIE

Lokal położony jest **na parterze, otoczony imponującym tarasem o powierzchni 40 m2**, na którym przyjemnie spędzisz czas w ciepłe dni i wieczory. Mieszkanie **bardzo zadbane, dobrze doświetlone** dzięki oknom balkonowym w każdym pomieszczeniu. **W pełni wyposażone** w meble i sprzęty AGD – gotowe do zamieszkania.

Powierzchnia użytkowa wynosi **41,20 m2**, na którą składają się:

- pokój dzienny z częścią wypoczynkową, jadalnianą oraz kuchnią,
- sypialna z pojemnymi szafami i rozkładaną kanapą,
- łazienka z wygodną kabiną prysznicową,
- przestronny przedpokój z praktycznymi szafkami.

Jasne tonacje, panoramiczne okna oraz **funkcjonalny rozkład** pomieszczeń sprawiają wrażenie większej przestrzeni. **Z pokojów i kuchni są wyjścia na taras.**

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w hali garażowej oraz duża komórka lokatorska tuż obok miejsca** w łącznej cenie 40 000 zł.

Opłaty eksploatacyjne do wspólnoty, zawierające zaliczki na ogrzewanie i ciepłą wodę, kształtują się na poziomie ok. 400 zł latem i ok. 500 zł w okresie grzewczym.

Oferta idealna dla singli, par lub rodzin z małym dzieckiem lub świetna lokata kapitału- mieszkanie świetnie się sprawdza na wynajem długo i krótkoterminowy.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja

nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Starogard Gdański
Ulica:	Fryderyka Chopina

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	390 000 PLN
Cena za 1m^2:	9 466 PLN
Powierzchnia:	41.20 m^2
Powierzchnia użytkowa:	41.20 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	41.20 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2015
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1

Agent



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty