

Numer referencyjny: IN586504

Powierzchnia:

54.30 m²

Cena:

1 429 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Śródmieście, 54.30 m², IN586504

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie Portova Gdynia

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż gotowy apartament o powierzchni ok.55 mkw w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni.

Apartament znajduje się na **czwartym piętrze budynku**. Jest praktycznie nowy, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. **Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.**

W skład Apartamentu wchodzi:

- przestronna część dzienna – salon z miejscem na odpoczynek, stołem jadalnianym wraz z wyjściem na słoneczny balkon,
- funkcjonalna kuchnia z praktyczną wyspą,
- przedpokój z zabudową meblową,
- przyjemna sypialnia z szafą oraz miejscem do pracy,
- łazienka z prysznicem.

Właściciel **zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji** – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to **bardzo bezpieczny budynek** – całodobowa ochrona, monitoring i reprezentacyjna portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska (płatne dodatkowo 90 000 zł).

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, bary.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Jeśli szukasz wyjątkowego miejsca do zamieszkania lub inwestycji, ten apartament z pewnością spełni Twoje oczekiwania.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Węglowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 429 000 PLN
Cena za 1m ² :	26 317 PLN
Powierzchnia:	54.30 m ²
Powierzchnia użytkowa:	52.30 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	54.30 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty