

Numer referencyjny: **IN316450**

Powierzchnia:

78.28 m²

Cena:

6 000 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Stare Miasto, 78.28 m², IN316450

Bastion Wałowa | piękny widok w centrum Gdańska

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Nowoczesny apartament do wynajęcia w inwestycji Bastion Wałowa

O lokalizacji...

Bastion Wałowa to jedna z najbardziej atrakcyjnych inwestycji w Gdańsku – zaledwie kilka minut spacerem do Starego Miasta oraz terenów nad Motławą. Jednocześnie położenie budynków, nieco dalej od zgiełku miasta, pozwala na komfortowe korzystanie z przestrzeni jako stałego miejsca do życia.

Okolica jest świetnie skomunikowana – przystanki tramwajowe i autobusowe mieszczą się tuż obok, zapewniając szybki dojazd do Wrzeszcza i innych dzielnic

Gdańska.

Dworzec PKP Gdańsk Główny mieści się 10 minut spacerem od inwestycji.

W pobliżu sklepy, restauracje, kawiarnie oraz pełna infrastruktura usługowa.

O budynku i apartamencie...

Apartament znajduje się na 14. piętrze budynku z lobby i windami z bezpośrednim zjazdem do hali garażowej.

Czteropokojowy apartament o powierzchni 78,28 m² składa się z:

- pokoju dziennego z wyjściem na przestronny, narożny balkon z widokiem na wodę i miasto,
- wyposażonego aneksu kuchennego,
- sypialni z szafą, komodą i dwuosobowym łóżkiem,
- dwóch pokoi, które mogą być zarówno sypialniami, jak i gabinetami do pracy czy pokojami dzieci, wyposażonych w szafy,
- łazienki z wanną,
- toalety,
- przedpokoju z szafami w zabudowie,
- korytarza.

Apartament w znakomitym stanie technicznym, dzięki użytym materiałom wysokiej jakości. Drewniana podłoga, rozkładany stół w salonie, wysoki sufit, ekspozycja południowo-wschodnia, meble balkonowe czy funkcjonalny układ pomieszczeń stanowią o atrakcyjności oferty.

Informacje dodatkowe...

Opłaty:

Najem – 6000 zł / mies.

Opłaty administracyjne – ok. 950 zł / miesiąc.

Parkowanie możliwe na terenie inwestycji dzięki karcie parkingowej.

Istnieje również możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu

podziemnym w cenie 300 zł / mies. oraz wynajmu komórki lokatorskiej w cenie 300 zł / mies.

Podsumowanie:

- Inwestycja Bastion Wałowa
- Widok na miasto i wodę,
- Lokalizacja w centrum miasta,

- Szybki dostęp do dworca oraz przystanków autobusowych i tramwajowych,
- Miejsce w hali garażowej i komórka lokatorska,
- Dostępne od zaraz.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wałowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	6 000 PLN
Cena za 1m ² :	77 PLN
Powierzchnia:	78.28 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	78.28 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Liczba pięter:	17
----------------	----

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
----------	----------------

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty