Numer referencyjny: IN278928

Powierzchnia:

500.00 m²

Cena:

10 000 000 PLN

Dom na sprzedaż, Sopot, 500.00 m2, IN278928

Wyjątkowy dom w Górnym Sopocie

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Dom w Górnym Sopocie przy ul. Struga to prawdziwa perełka dla osób, które marzą o swoim wyjątkowym miejscu nad morzem. W samym sercu najbardziej pożądanej części Sopotu Górnego, w otoczeniu zieleni i kameralnej, eleganckiej zabudowy, czeka na nowych właścicieli **piękny, przestronny dom o powierzchni ok. 500 m².**

To nieruchomość, która urzeka już od pierwszego spojrzenia – **położona tuż pod lasem, w cichej, pełnej spokoju części miasta**, oferuje absolutny **komfort, prywatność i bliskość natury.**

InVilla Nieruchomości Sp. z o.o.
Adama Mickiewicza 41 , 81-866 Sopot
NIP: 585 148 85 24
REGON: 383621001
T: +48 516 425 401
E: biuro@invilla.pl

Dom usytuowany jest na **612 m2 zadbanej działce**, która sprzyja zarówno odpoczynkowi, jak i kreatywnemu zagospodarowaniu. **Budynek z 1912 roku** został starannie **rozbudowany i zmodernizowany**, dzięki czemu łączy w sobie urok przedwojennej architektury z wysokim standardem współczesnego wykończenia.

Trzy kondygnacje pełne światła, piękne **balkony oraz taras na dachu**, z którego można podziwiać otaczającą zieleń przy porannej kawie albo wieczornym winie, tworzą wyjątkową, niepowtarzalną przestrzeń do życia.

Wnętrza wykończono z użyciem **materiałów najwyższej klasy,** a dodatkowe udogodnienia takie jak **hala garażowa na dwa samochody, podgrzewany podjazd i chodniki, monitoring, alarm** czy **ogrzewanie podłogowe** podnoszą komfort codziennego funkcjonowania. **Poziom -1** został zaprojektowany jako **strefa relaksu**, idealna do odpoczynku po intensywnym dniu.

Lokalizacja zachwyci każdego, kto ceni kontakt z naturą i aktywne spędzanie czasu – w kilka minut można dojść do **Opery Leśnej,** wejść do **Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego,** czy udać się na spacer w stronę **Łysej Góry**. Plaża i sopockie molo znajdują się jedynie 10-15 minut pieszo, podobnie jak centrum miasta pełne restauracji, kawiarni i butików. Wygodna komunikacja to kolejna zaleta – blisko są przystanki autobusowe, a SKM/PKP oddalone jest o około 800 metrów, co zapewnia szybkie połączenie z Gdańskiem i Gdynią.

To miejsce jest idealne dla osób poszukujących ciszy, bezpieczeństwa i prestiżu, a jednocześnie pragnących żyć w sercu Trójmiasta. Tu poranne śpiewy ptaków stają się codziennością, a każdy dzień zaczyna i kończy się w otoczeniu zieleni. Ten dom to dużo więcej niż nieruchomość – to przestrzeń, w której spełniają się marzenia o harmonii, wygodzie i bliskości natury.

Jeśli szukasz idealnego miejsca dla siebie i swojej rodziny, nie zwlekaj. Skontaktuj się ze mną i umów się na prezentację – odkryj dom w Sopocie Górnym, który może stać się Twoim wymarzonym azylem.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

InVilla Nieruchomości Sp. z o.o.
Adama Mickiewicza 41 , 81-866 Sopot
NIP: 585 148 85 24
REGON: 383621001
T: +48 516 425 401
E: biuro@invilla.pl

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Ulica:	Andrzeja Struga

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	10 000 000 PLN
Cena za 1m^2:	20 000 PLN
Powierzchnia:	500.00 m^2
Powierzchnia użytkowa:	500.00 m^2
Powierzchnia działki:	612.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	500.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	3
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1912
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	2

Działka

Powierzchnia działki:	612.00 m^2
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty