

Numer referencyjny: **IN725795**

Powierzchnia:

33.71 m²

Cena:

2 500 PLN

Bastion Wałowa | 2 pokoje w centrum | parking

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Nowoczesne mieszkanie dwupokojowe w inwestycji Bastion Wałowa w Centrum Gdańska.

Bastion Wałowa to jedna z najbardziej atrakcyjnych inwestycji w Gdańsku – zaledwie kilka minut spacerem do Starego Miasta oraz terenów nad Motławą. Jednocześnie położenie budynków, nieco dalej od zgiełku miasta, pozwala na komfortowe korzystanie z przestrzeni jako stałego miejsca do życia.

Okolica jest świetnie skomunikowana – przystanki tramwajowe i autobusowe mieszczą się tuż obok, zapewniając szybki dojazd do Wrzeszcza i innych dzielnic Gdańska.

Dworzec PKP Gdańsk Główny mieści się 10 minut spacerem od inwestycji.
W pobliżu sklepy, restauracje, kawiarnie oraz pełna infrastruktura usługowa.

Komfortowe mieszkanie dwupokojowe o powierzchni blisko 34 m², położone jest na pierwszym piętrze budynku z cichobieżną windą i bezpośrednim zjazdem do hali garażowej.

Atuty mieszkania:

- w pełni umeblowane i wyposażone (aneks kuchenny z AGD i zastawą stołową),
- pokój z aneksem kuchennym, sofą i stołem z krzesłami,
- sypialnia z podwójnym łóżkiem, telewizorem, komodą,
- łazienka z prysznicem i pralką,
- przedpokój z szafą,
- nowoczesny wystrój, wykończone z dbałością o detale,
- balkon z wyjściem z sypialni,
- okna zapewniające dużo naturalnego światła,
- nowoczesny budynek z windą,
- możliwość parkowania na terenie inwestycji.

Opłaty:

Najem – 2500 zł / mies.

Opłaty administracyjne – ok. 860 zł / miesiąc + media wg zużycia.

TV i Internet – 95 zł / mies.

Parkowanie możliwe na terenie inwestycji dzięki karcie parkingowej.
Istnieje również możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 200 zł / mies.

Idealne mieszkanie dla jednej osoby lub pary, ceniących nowoczesny styl i bliskość centrum Gdańska.

Wynajem długoterminowy lub do czerwca 2026 r. w zależności od preferencji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wałowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 500 PLN
Cena za 1m ² :	74 PLN
Powierzchnia:	33.71 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	33.71 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1

Budynek

Liczba pięter:	5
----------------	---

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty