

Numer referencyjny: **IN379917**

Powierzchnia:

55.23 m²

Cena:

1 215 060 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 55.23 m², IN379917

Nowa Inwestycja w Orłowie

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Lokalizacja:

Inwestycja znajduje się w nadmorskiej, letniskowej części Orłowa — jednej z najbardziej prestiżowych i malowniczych dzielnic Trójmiasta. Otoczenie stanowi rezerwat przyrody oraz zespół pałacowo-parkowy w Kolibkach, co gwarantuje ciszę, kontakt z naturą i niepowtarzalny, kurortowy klimat.

W pobliżu znajdują się liczne tereny rekreacyjne, ścieżki spacerowe, plaża, a także pełna infrastruktura miejska charakterystyczna dla tej części Gdyni. To idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój, komfort oraz bliskość morza.

Budynek:

Inwestycja to kameralny budynek inspirowany luksusowymi willami położonymi wśród zieleni. Zadbana architektura, eleganckie wykończenia oraz otoczenie ogrodów tworzą wyjątkową przestrzeń do życia.

Na terenie inwestycji znajduje się kompleks wellness dostępny wyłącznie dla mieszkańców, obejmujący salę ćwiczeń z wyposażeniem oraz saunę.

Miejsca postojowe ulokowano w hali garażowej, do której prowadzi winda z każdego poziomu budynku.

Mieszkanie:

Przestronne mieszkanie o powierzchni 55,23 m² znajduje się na 2. piętrze i składa się z 3 pokoi. Do lokalu przynależy balkon, stanowiący idealną przestrzeń do relaksu i stworzenia własnej zielonej strefy.

Układ mieszkania został zaplanowany tak, aby maksymalnie wykorzystać przestrzeń i zapewnić komfort codziennego życia. Duże przeszklenia gwarantują świetne doświetlenie wnętrza, a kameralny charakter inwestycji podkreśla poczucie prywatności.

Podsumowanie:

- 55 m², 3 pokoje,
- mieszkanie na 2. piętrze,
- przestronny balkon,
- dostęp do kompleksu wellness (siłownia, sauna),
- miejsca postojowe w hali garażowej.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Zwycięstwa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 215 060 PLN
Cena za 1m ² :	22 000 PLN
Powierzchnia:	55,23 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	55,23 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2025
Liczba pięter:	3

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Paweł Pleczyński

+48 606 142 342

p.pleczynski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)