

Numer referencyjny: IN674665

Powierzchnia:

120.00 m²

Cena:

1 850 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Wielki Kack, 120.00 m2, IN674665

Jednopoziomowe mieszkanie blisko centrum

Opis oferty

Nowoczesny apartament blisko lasu.

LOKALIZACJA

Rewelacyjna lokalizacja w mieście tuż przy Trójmiejskim Parku Krajobrazowym. Zaciszna ślepa uliczka prowadząca bezpośrednio do licznych ścieżek pieszych i rowerowych. Wokół kameralna zabudowa jednorodzinna. Mimo lokalizacji na uboczu, w niedalekiej odległości znajdziemy bogate zaplecze handlowo-usługowe i kilka dobrych restauracji. Dzielnica Wielki Kack jest bardzo dobrze skomunikowana z pozostałą częścią Trójmiasta – liczne przystanki autobusowe i kolej Metropolitalna pozwalają na bezproblemowe przemieszczanie się w stronę Gdyni Śródmieścia, Sopotu czy Gdańska.

NIERUCHOMOŚĆ

Kameralny apartamentowiec gdzie znajduje się jedynie 8 mieszkań – po dwa na każdej kondygnacji. W budynku jest cichobieżna winda, podziemna hala garażowa oraz rowerownia.

Oferowany apartament o powierzchni użytkowej **120 m²** na jednym poziomie z ekspozycją wschodnio-południowo-zachodnią składa się z:

- przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym (z salonu i kuchni wyjście na duży taras),
- 3 przestronnych sypialni (z dwóch wyjście na taras i balkon),
- dużej łazienki z wanną i prysznicem,
- toalety gościnnej,
- garderoby.

Apartament wykończony z wysokiej jakości materiałów. Wszystkie zabudowy zostały wykonane na zamówienie, na podłodze dominuje dąb oraz marmur. Łazienki wykończone w kamieniu naturalnym, zaś glazura łazienkowa firmy Villeroy&Boch. Sprzęt AGD firmy Siemens i Smeg. W mieszkaniu zainstalowane jest również nagłośnienie kina domowego oraz ogrzewanie podłogowe.

Dodatkowym atutem jest duży taras liczący ok. 20 m², na który mamy wyjście bezpośrednio z kuchni, salonu oraz sypialni. Na mniejszy balkon zaś mamy wyjście z dwóch sypialni. Brak sąsiadujących budynków sprawia, że zachowana jest prywatność.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce w podziemnej hali garażowej oraz duża komórka lokatorska zawarte.

W budynku znajduje się cichobieżna winda oraz ogólnodostępna rowerownia.

Przed budynkiem znajduje się parking z dodatkowymi miejscami dla mieszkańców oraz gości.

Budynek funkcjonuje w ramach wspólnoty mieszkaniowej.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy

do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Wielki Kack
Ulica:	Źródło Marii

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 850 000 PLN
Cena za 1m ² :	15 417 PLN
Powierzchnia:	120.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	120.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	120.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2009
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	3

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty