

Numer referencyjny: **IN343187**

Powierzchnia:

40.45 m²

Cena:

969 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Hel, 40.45 m², IN343187

Apartament na krańcu Polski

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Niepowtarzalna lokalizacja na krańcu Polski.

Nowoczesne, w standardzie premium apartamenty Helsk Residence na cyplu półwyspu helskiego. Budynek otoczony Nadmorskim Parkiem Krajobrazowym położony tuż przy latarni morskiej. Do plaży i cyplu dojdziemy drogą leśną w zaledwie kilka minut.

To idealna propozycja dla osób szukających ciszy, kochających las, szum fal i poszukujących nowych nieoczywistych adresów. Piękne szerokie plaże, bogata oferta sportów wodnych, ścieżek rowerowych i pieszych będzie cieszyć każdego, kto pragnie uciec od miejskiego zgiełku.

Dodatkowym atutem jest wysoki standard wykończenia pod klucz, co z pewnością zapewni spokój nowym właścicielom.

Przedmiotem oferty jest 2-pokojowy apartament (A11) o powierzchni 40,45 m², znajdujący się na 1 piętrze.

W jego skład wchodzi – salon z kuchnią, przedpokój, łazienka, antresola (gdzie znajduje się sypialnia).

Apartamenty wyposażone są w ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzację.

Apartamenty jest sprzedawany w standardzie deweloperskim.

Kameralny budynek, gdzie znajduje się jedynie 16 apartamentów, rozbudowana strefa SPA (sauna, ruska bania, zewnętrzna strefa relaksu).

Zagospodarowany i urokliwy ogród z paleniskami i meblami sprawi, że pobyty w Helu będą jeszcze bardziej relaksujące.

Dla właścicieli dedykowane miejsca parkingowe. Podana cena jest kwotą NETTO. Podatek VAT dla lokalu wynosi 23%, ale Nabywcy przysługuje prawo do odzyskania pełnej wartości podatku VAT od ceny lokalu.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Hel
Ulica:	Sosnowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	969 000 PLN
Cena za 1m ² :	23 956 PLN
Powierzchnia:	40.45 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	40.45 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie

Budynek

Rok budowy:	2025
Materiał:	67
Liczba pięter:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)