

Numer referencyjny: IN711628

Powierzchnia:

59.90 m²

Cena:

5 300 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdynia Śródmieście, 59.90 m², IN711628

3-pokojowy Apartament na wynajem Gdynia Centrum

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem przytulny, jasny apartament o powierzchni prawie 60 mkw w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni oraz zatokę / morze.

Apartament jest w bardzo dobrym stanie, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce. Przestrzeni nadają wnętrzu wysokie okna, z których rozpościerają się widoki na całą panoramę miasta.

Mieszkanie składa się z:

- jasnego salonu z wyjściem na słoneczny balkon,
- w pełni wyposażonego aneksu kuchennego z funkcjonalną wyspą,
- przestronnej sypialni z zabudową meblową,
- pięknej, dużej łazienki z kabiną prysznicową,
- sypialni z zabudową meblową,
- toalety,
- dodatkowego pomieszczenia gospodarczego / pralni.

Najemca zyskuje możliwość korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej i komórka lokatorska. (płatne dodatkowe)

W okolicy znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa potrzebna do codziennego życia – sklepy, banki, restauracje, przychodnia, przedszkole itp.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Podsumowanie

- Cena najmu to 5 300 zł plus opłaty – ok.1 200 zł + prąd wg zużycia.
- Preferowany najem długoterminowy, bez zwierząt.
- Wymagana kaucja zwrotna w kwocie 6 000 zł.

W swojej ofercie posiadamy również inne, dostępne Apartamenty 2 i 3 pokojowe na wynajem w tym budynku.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Węglowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	5 300 PLN
Cena za 1m ² :	88 PLN
Depozyt:	6 000 PLN
Powierzchnia:	59.90 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	59.90 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Loggia:	1
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	17

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)