

Numer referencyjny: IN224254

Powierzchnia:

290.00 m²

Cena:

29 900 PLN

Dom na wynajem, Warszawa Wilanów, 290.00 m², IN224254

Dom z basenem 290 m² Wilanow 6 pokoi ogród garaż

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Piękny dom z basenem i ogrodem do wynajęcia od lipca 2026 w prestiżowej lokalizacji Wilanów Zawady.

Nieruchomość znajduje się na zamkniętym osiedlu willowym z całodobową ochroną. Villa Natura to jedno z ładniejszych osiedli na Zawadach.

Dom wykończony w wysokim standardzie, urządzony przy współpracy z najlepszymi architektami, z dbałością o każdy detal. Każde pomieszczenie jest klimatyzowane, a podłogi podgrzewane, wykończone wysokiej jakości parkietem. Wnętrza są jasne, przestrzenne i pełne światła.

Duży salon z kominkiem połączony z jadalnią, kuchnią z wyspą oraz

przestronną spiżarką z dodatkową lodówką.

Z salonu wyjście na taras z ogrodem z widokiem na basen. Po zmroku atutem nieruchomości jest podświetlony ogród oraz basen, co daje wyjątkową atmosferę.

Na poziomie zero znajduje się garaż na dwa samochody oraz pralnia. Dom dodatkowo wyposażony w alarm.

Poziom pierwszy to 4 sypialnie. Główna master z łazienką i 2 garderobami.

Kolejne 3 sypialnie mogą być wykorzystane na pokoje dla dzieci oraz biura lub stylową kolejną garderobę.

Na poziomie 3 znajduje się przestronny pokój z dużym tarasem z widokiem na Warszawę. Może służyć jako dodatkowy pokój, biuro lub siłownię.

Osiedle przyjazne i bezpieczne, zadbane przestrzenie wspólne.

Wilanów to piękna, zielona dzielnica, z licznymi trasami rowerowymi, atrakcjami dla dzieci, wokół najlepsze szkoły międzynarodowe, przedszkola, sklepy, usługi, golf, korty tenisowe. Dobre połączenie z innymi częściami Warszawy. Szybki wyjazd na autostradę.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Wilanów
Ulica:	Komfortowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	29 900 PLN
Cena za 1m ² :	103 PLN
Depozyt:	60 000 PLN
Powierzchnia:	290.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	290.00 m ²
Powierzchnia działki:	750.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	290.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	6
Liczba sypialni:	5
Liczba łazienek:	3
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2021
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	2

Działka

Powierzchnia działki:	750.00 m ²
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Anna Sienkiewicz

+48 668 126 601

a.sienkiewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)