

Numer referencyjny: **IN615920**

Powierzchnia:

482.88 m²

Cena:

1 300 000 PLN

Dom na sprzedaż, Rumia, 482.88 m2, IN615920

Duży dom - świetna lokalizacja

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż duży dom w cichej, spokojnej i świetnie skomunikowanej części Rumi.

Nieruchomość z dużym potencjałem:

- nieruchomość dla dużej rodziny, rodziny wielopokoleniowej,
- nieruchomość do mieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej,
- nieruchomość pod wynajem dla pracowników.

LOKALIZACJA:

Dom znajduje się w Rumi przy ul. Nagietkowej. Okolice bardzo spokojna i cicha w otoczeniu domów jednorodzinnych. W około 20 minut dojedziemy autem do

centrum Gdyni, a w 10 minut dojedziemy do plaży w Mechelinkach i Rewie.

NIERUCHOMOŚĆ:

Działka o powierzchni 482 m² zabudowana domem o **powierzchni całkowitej 482,88 m²** (powierzchnia użytkowa 428,79 m²). Dom otoczony jest dużą ilością zieleni. Dom ma taras oraz balkony z trzech stron świata.

W skład domu wchodzi 5 kondygnacji:

POZIOM 0:

- 2 pokoje,
- kuchnia letnia,
- łazienka z prysznicem,
- pralnia,
- kotłownia + pomieszczenie gospodarcze.

POZIOM +1:

- salon z wyjściem na duży taras ciągnący się wokół całego salonu (dwa kominki: wewnątrz oraz na zewnątrz na tarasie),
- kuchnia z jadalnią,
- łazienka z wanną.

POZIOM +1,5:

- pokój,
- łazienka z prysznicem.

POZIOM +2:

- pokój,
- 2 pokoje (każdy z balkonem),
- łazienka z prysznicem,
- WC,
- garderoba.

POZIOM +3:

- pokój – biuro.

INFORMACJE DODATKOWE:

- ogrzewanie gazowe,
- garaż,

– możliwość dokupienia działek oraz domu obok, znakomicie nadającego się np. pod działalność.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

INVILLA Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Rumia
Ulica:	Nagietkowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	1 300 000 PLN
Cena za 1m ² :	2 692 PLN
Powierzchnia:	482.88 m ²
Powierzchnia użytkowa:	428.79 m ²
Powierzchnia działki:	482.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	482.88 m ²
Liczba pomieszczeń:	8

Budynek

Liczba pięter:	3
----------------	---

Działka

Powierzchnia działki:

482.00 m²

Agent



Dawid Iwaszuta

+48 607 355 870

d.iwaszuta@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)