

Numer referencyjny: **IN789897**

Powierzchnia:

**52.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**2 890 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 52.00 m<sup>2</sup>, IN789897

Luksusowy apartament z dużym tarasem 80 m od plaży

### Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Luksusowy apartament z dużym tarasem 80 metrów od plaży – Riviera Orłowska, Gdynia Orłowo.

Na sprzedaż wyjątkowy apartament położony w jednej z najbardziej prestiżowych i malowniczych lokalizacji Trójmiasta – na kameralnym, luksusowym osiedlu Riviera Orłowska, zaledwie 80 metrów od plaży, moło i słynnego klifu w Orłowie.

Ten pięknie urządzony apartament o powierzchni 52 m<sup>2</sup> zachwyca elegancją, funkcjonalnym układem oraz wysokim standardem wykończenia. Jego niepodważalnym atutem jest przestronny taras o powierzchni 33 m<sup>2</sup>, otoczony

zielenią, który stanowi prywatną strefę relaksu – niemal jak własny ogród tuż przy morzu.

## Główne atuty nieruchomości:

**Wyjątkowa lokalizacja** – tylko 80 metrów do plaży, molo i orłowskiego klifu – jednego z najpiękniejszych miejsc na całym wybrzeżu.

**Wysoki standard** – wnętrza zaprojektowane i wykończone z największą starannością, w stylu nowoczesnej elegancji.

**Taras 33 m<sup>2</sup>** – idealna przestrzeń do wypoczynku, porannej kawy czy letnich wieczorów przy winie.

**Kameralne osiedle Riviera Orłowska** – prestiżowa, ogrodzona inwestycja z monitoringiem i prywatnością.

Gotowy do zamieszkania – apartament w pełni umeblowany i wyposażony. Miejsce garażowe oraz komórka lokatorska w cenie 100 tyś PLN.

## Układ apartamentu:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras,
- komfortowa sypialnia z zabudowaną szafą,
- stylowa łazienka z prysznicem,
- przedpokój z pojemną szafą.

To idealne miejsce zarówno do wypoczynku, jak i do życia na stałe. W tle słychać jedynie śpiew ptaków i szum morza, a nadmorski klimat w połączeniu z zielenią i ciszą tworzy przestrzeń, w której można naprawdę odpocząć i poczuć się jak w innym świecie – choć tak blisko centrum Gdyni i Sopotu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Orłowska

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 890 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	55 577 PLN
Powierzchnia:	52.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	52.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	52.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	2015
Liczba pięter:	3

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

## Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)