

Numer referencyjny: **IN487700**

Powierzchnia:

63.00 m²

Cena:

4 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Stare Miasto, 63.00 m², IN487700

centrum miasta | 3 pokoje | miejsce w hali

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

PODSTAWOWE WARUNKI

Kaucja: 4500 zł

miejsce postojowe w hali garażowej: 250 zł miesięcznie

Opłaty administracyjne: ok. 1200 zł

Forma najmu: najem okazjonalny

Minimalny okres najmu: 12 miesięcy

LOKALIZACJA

Ul. Popiełuszki to część Młodego Miasta – dynamicznie rozwijającej się,

a jednocześnie uporządkowanej przestrzeni w bezpośrednim sąsiedztwie Stoczni Gdańskiej. Kilka minut spacerem do Montowni (food hall), Europejskiego Centrum Solidarności oraz terenów spacerowych nad Motławą. Bliskość Dworca Głównego, przystanków tramwajowych i autobusowych oraz stacji SKM zapewnia szybkie połączenie z całym Trójmiastem. W okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, siłownie i kawiarnie – wszystko w zasięgu codziennego życia.

BUDYNEK

Nowa inwestycja YIT. Mieszkanie znajduje się w jednym z budynków inwestycji Żurawie — kompleksu zaprojektowanego przez fińskiego architekta Rainera Mahlamäkiego, który łączy industrialne dziedzictwo Gdańska z nowoczesną architekturą oraz wysoką jakością materiałów. Budynki są monitorowane, a o dodatkowe bezpieczeństwo mieszkańców dba ochrona.

MIESZKANIE

Mieszkanie o powierzchni 63 m² obejmuje salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie, łazienkę z prysznicem typu walk-in oraz osobne pomieszczenie gospodarcze z miejscem na pralkę oraz przechowywanie. Wnętrze utrzymane w nowoczesnej i modnej kolorystyce. Zabudowy stolarskie, duża ilość miejsca do przechowywania, funkcjonalna kuchnia, gotowa strefa wypoczynkowa i jadalniana. To przestrzeń, w której można komfortowo pracować z domu i wygodnie żyć – bez poczucia tymczasowości.

PODSUMOWANIE

- Nowe, eleganckie mieszkanie o powierzchni 63 m² w inwestycji „Żurawie” przy ul. Popiełuszki w Gdańsku.
- Trzy pokoje, funkcjonalny układ, wysoki standard wykończenia i pełne wyposażenie.
- Ciekawe wnętrza, oddzielne pomieszczenie gospodarcze oraz dwie sypialnie dają komfort zarówno singlowi, parze pracującej z domu, jak i rodzinie z jednym dzieckiem.
- Mieszkanie gotowe do zamieszkania – bez kompromisów i bez konieczności doposażania.
- Mieszkanie dostępne od zaraz.

Oferta skierowana do osób szukających estetycznego miejsca do życia w centralnej części Gdańska.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	ks. Jerzego Popiełuszki

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 500 PLN
Cena za 1m ² :	71 PLN
Powierzchnia:	63.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	62.51 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	63.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Loggia:	1

Budynek

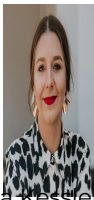
Rok budowy:	2025
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	11

Dodatkowe informacje

Kuchnia: Aneks kuchenny

Loggia: 1

Agent



Anna Kessler

+48 502 602 115

a.kessler@invilla.pl

Zobacz moje oferty