

Numer referencyjny: **IN479986**

Powierzchnia:

65.00 m²

Cena:

4 400 PLN

Mieszkanie na wynajem, Sopot Dolny, 65.00 m², IN479986

3-pokojowe mieszkanie w Sopocie 10 min. do plaży

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Sopocki Parkur II to kameralne osiedle położone w Dolnym Sopocie w bliskim sąsiedztwie plaży oraz Hipodromu.

Lokalizacja inwestycji umożliwia korzystanie z wypoczynkowych walorów kurortu, do brzegu morza i piaszczystej plaży jest kilkaset metrów. Stały monitoring wraz z ochroną zapewniają bezpieczeństwo mieszkańcom.

Apartament znajduje się na ostatnim, 3 piętrze budynku z pięknym widokiem na zieleń osiedlowego patio. Cichobieżna winda umożliwia zjazd bezpośrednio do hali garażowej oraz do strefy rekreacji z salą fitness i saunami. Mieszkanie jest słoneczne z południowo – zachodnią ekspozycją, częściowo umeblowane.

Szczegółowe informacje:

- powierzchnia – 65 m²,
- salon z kuchnią z zabudową meblową wraz ze sprzętem AGD i wyjściem na balkon,
- sypialnia z łóżkiem małżeńskim 160 cm x 200 cm i stolikami nocnymi,
- drugi pokój do indywidualnej aranżacji, nadaje się na gabinet lub dodatkową sypialnię,
- łazienka z wanną i zabudową meblową oraz pralką,
- toaleta.

W mieszkaniu zamontowane są rolety. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Miejsce postojowe w hali garażowej do wynajęcia za dodatkową opłatą 250 zł.

Opłaty:

- koszt wynajmu – 4 400 zł miesięcznie (w tym internet i TV),
- opłaty administracyjne – 1200 zł miesięcznie, w tym woda i ogrzewanie plus prąd według zużycia dodatkowo płatny.
- wymagana kaucja w wysokości 8 000 zł.

Uwagi:

- najem długoterminowy na minimum rok,
- forma najmu – okazjonalny.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	Władysława Łokietka

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 400 PLN
Cena za 1m ² :	68 PLN
Depozyt:	4 400 PLN
Powierzchnia:	65.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	65.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	65.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2007
Liczba pięter:	3

Media

Internet:	Tak
Woda:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Intercom:	1

Agent



Beata Sarnowska

+48 600 280 865

b.sarnowska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)