

Numer referencyjny: IN486500

Powierzchnia:

45.62 m²

Cena:

579 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Chylonia, 45.62 m2, IN486500

Mieszkanie po remoncie 3 pokojowe

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferuję Państwu przestronne mieszkanie na VI piętrze, o powierzchni 45,62 m2, po kapitalnym remoncie.

Nieruchomość znajduje się pomiędzy lasem, a ulicą Morską. Tym samym jest idealnym rozwiązaniem dla osób ceniących bliskość natury i łatwego dostępu do miasta.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego, 2 sypialni, widnej kuchni, łazienki, toalety i przedpokoju. Południowo – zachodnia ekspozycja okien zapewnia doświetlenie w ciągu dnia i urokliwe zachody słońca.

Do mieszkania przynależy piwnica i komórka lokatorska (na tym samym

piętrze).

Opłaty administracyjne kształtują się na poziomie ok 650 zł latem i ok 1000 zł zimą z zaliczką na wodę, ogrzewaniem i funduszem remontowym.

Mieszkanie częściowo urządzone. **Na wyposażeniu zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD** (lodówka, płyta elektryczna, piekarnik elektryczny, zmywarka, pralka i okap).

Lokal po kapitalnym remoncie, wymieniona została instalacja elektryczna, hydrauliczna, stolarka drzwi wewnętrznych.

W pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe: Lidl, Biedronka, Żabka, Dom Towarowy Chylonia, przychodnia, poczta, weterynarz, siłownia, Kościół oraz przedszkola i szkoły.

Zaraz przy budynku znajduje się las, w którym po ciężkim dniu pracy można odpocząć i skorzystać z tras rowerowych. **Na osiedlu jest plac zabaw dla dzieci.**

W bliskiej odległości wjazd na Obwodową Trójmiasta, a tym samym na trasę kaszubską S6.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, jest bardzo dobrze skomunikowane z całym trójmiastem. Do Centrum Gdyni jest 6,4 km, do rumi 5,6 km.

Ogromnym udogodnieniem jest komunikacja miejska – przystanek trolejbusowy w odległości ok 20 metrów.

Oferta dedykowana Klientom inwestycyjnym.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Chylonia
Ulica:	Kcyńska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	579 000 PLN
Cena za 1m ² :	12 692 PLN
Powierzchnia:	45.62 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	45.62 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1979
Okna:	PCV
Liczba pięter:	10

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem

Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

Zobacz moje oferty