

Numer referencyjny: IN421893

Powierzchnia:
4499.00 m²

Cena:
1 470 800 PLN

Działka na sprzedaż, Kawęczynek, 4499.00 m², IN421893

Działka w otulinie lasu, cisza i spokój

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 4499 m², położona w zielonej i spokojnej części miejscowości Kawęczynek Borowina – z szybkim dojazdem do Konstancina-Jeziorny oraz Warszawy.

Działka z możliwością zabudowy:

- 2x budynek jednorodzinny wolnostojący dwulokalowy/bliźniaczy
- maks. powierzchnia zabudowy 2x 250 m²
- powierzchnia całkowita budynku ok. 500 m²
- powierzchnia użytkowa (4 lokale) – 430 m²
- wysokość zabudowy do 10 m

– dach dwu- lub czterospadowy (20°-35°)

Każdy lokal ok. 215 m² (w tym garaż 18 m²). Ogródki do wyłącznego korzystania.

Atuty działki:

Duża powierzchnia biologicznie czynna (ponad 1200 m²).

Kameralna okolica zabudowy jednorodzinnej.

Idealna pod inwestycję deweloperską (2x bliźniak 2-lokalowy).

Spokojne, zielone otoczenie.

Media:

– wodociąg

– kanalizacja

– gaz

– prąd

Istnieje możliwość sprzedaży działki mniejszej po dokonaniu podziału.

Idealna propozycja dla inwestora lub osób chcących wybudować komfortowy dom w otoczeniu natury.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Kawęczynek

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	1 470 800 PLN
Cena za 1m ² :	327 PLN
Powierzchnia:	4499.00 m ²

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Powierzchnia:	4499.00 m ²
Rodzaj działki:	Pod zabudowę jednorodzinną
Ogrodzenie:	brak
Droga:	asfaltowa

Agent



Amelia Dolepska

+48 798 792 042

a.dolepska@invilla.pl

Zobacz moje oferty