

Numer referencyjny: IN328262

Powierzchnia:

75.80 m²

Cena:

1 700 000 PLN

Przestronne mieszkanie gotowe do zamieszkania

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Sopot, ul. Westerplatte – eleganckie mieszkanie w odrestaurowanej przedwojennej kamienicy.

W jednej z najbardziej cenionych części Sopotu, przy spokojnej ulicy Westerplatte, znajduje się wyjątkowe mieszkanie o powierzchni użytkowej niespełna 76 m². Lokal usytuowany jest na **drugim piętrze** kameralnej, przedwojennej kamienicy, łączącej klasyczną sopocką architekturę z wysokim standardem współczesnych wnętrz.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, dzięki czemu zachwyca świeżością, funkcjonalnym układem oraz starannie zaprojektowaną przestrzenią.

Sercem apartamentu jest przestronny, jasny salon połączony z otwartą kuchnią i częścią jadalnianą. Ta elegancka i komfortowa strefa dzienna sprzyja zarówno codziennemu życiu, jak i spotkaniom z rodziną czy przyjaciółmi.

Układ mieszkania uzupełniają:

- **dwie przytulne sypialnie** zapewniające prywatność i wygodę,
- nowoczesna łazienka z prysznicem,
- praktyczne pomieszczenie gospodarcze, które ułatwia organizację przestrzeni.

Wnętrza są doskonale doświetlone dzięki trójstronnej ekspozycji okien (**wschód-południe-zachód**), co sprawia, że naturalne światło towarzyszy mieszkańcom przez cały dzień.

Mimo położenia na poddaszu, skosy są wysokie i nieinwazyjne, co sprawia, że przestrzeń jest w pełni funkcjonalna i komfortowa. Dodatkowym atutem apartamentu jest możliwość zainstalowania klimatyzacji.

Budynek utrzymany jest w bardzo dobrym stanie technicznym i zachowuje niepowtarzalny klimat sopockiej zabudowy. Kameralny charakter kamienicy zapewnia ciszę, prywatność oraz wyjątkową atmosferę miejsca.

Dodatkowym atutem nieruchomości są **dwa miejsca parkingowe na terenie posesji**, za zamykaną bramą wjazdową — rozwiązanie rzadko spotykane w tej części miasta.

To propozycja dla osób poszukujących stylowego mieszkania w prestiżowej lokalizacji Sopotu, łączącego klimat historycznej kamienicy z komfortem nowoczesnego wnętrza.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	Obrońców Westerplatte

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 700 000 PLN
Cena za 1m ² :	22 427 PLN
Powierzchnia:	75.80 m ²
Powierzchnia użytkowa:	75.80 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	75.80 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1898
Liczba pięter:	2

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	2
Piwnica:	Tak
Intercom:	1

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty