

Numer referencyjny: **IN386080**

Powierzchnia:

84.00 m²

Cena:

1 149 000 PLN

Apartament z ogrodem tuż przy plaży | Anchoria

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż apartament położony na prestiżowym osiedlu Anchoria w Mechelinkach.

Ten dwupoziomowy apartament o powierzchni 83,52 m² składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym,
- 3 sypialni (jedna obecnie pełni funkcję gabinetu),
- łazienki z wanną i prysznicem,
- osobnej toalety,
- wiatrołapu,
- holu z nowymi dębowymi schodami.

Panoramyczne okna sprawiają, że mieszkanie jest doskonale doświetlone, a ogród (ok. 80 m²) z tarasem w bliskim otoczeniu morza, lasu i zalesionych klifów doskonale oddają malownicze położenie inwestycji.

Mieszkanie jest wykończone wysokiej klasy materiałami i wyposażone w dobre AGD. Klimatyczne meble nadają mu wyjątkowego charakteru. W mieszkaniu zadbano o harmonijny układ zgodny z zasadami **feng shui**, co sprzyja swobodnemu przepływowi energii. Elementy wyposażenia i rozmieszczenie mebli zostały dobrane tak, aby wspierać równowagę, komfort i dobre samopoczucie domowników.

Do nieruchomości przynależy **garaż** (płatny dodatkowo 70 000.00 zł).

Przedstawione zdjęcia to wizualizacja aranżacji wnętrza, mieszkanie obecnie jest puste i odświeżone dla nowego Nabywcy.

Komórka lokatorska oraz zewnętrzne miejsce postojowe płatne dodatkowo 30 000.00 zł – zakup obligatoryjny.

Urokliwy klif z widokiem na Półwysep Helski, Cypel Rewski oraz torpedownię czyni to miejsce wyjątkowym i niepowtarzalnym. Mechelinki oferują również piękny las ze ścieżką rowerową, a miłośnicy grzybobrania miło spędzą tu czas. Aktualnie powstaje tutaj **marina i przystań jachtowa**, co niewątpliwie zwiększy prestiż miejscowości Mechelinki. Klimatyczne restauracje i kawiarnie oferują szeroką ofertę gastronomiczną.

Pobliskie Aparthotele dysponują basenem, siłownią i strefą spa.

Jest to świetna oferta stanowiąca doskonałe rozwiązanie zarówno dla osób poszukujących swojego miejsca do życia i wypoczynku, jak i klienta inwestycyjnego, który chce ulokować kapitał w nieruchomości z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Mechelinki

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 149 000 PLN
Cena za 1m ² :	13 679 PLN
Powierzchnia:	84.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	84.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2018
Okna:	nowe drewniane
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
:	1

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

Zobacz moje oferty