Numer referencyjny: IN345938

Powierzchnia:

40.00 m²

Cena:

2 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Ujeścisko, 40.00 m2, IN345938

2 pokoje z ogródkiem i miejscem w hali garażowej

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Mieszkanie na wynajem dla singla lub pary w Gdańsku położone na pograniczu dzielnic Ujeścisko i Zakoniczyn, o powierzchni 40 m2, 2 pokoje, wyjście na taras i do ogródka o powierzchni 25 m2, dwustronne, z miejscem postojowym w hali garażowej w cenie najmu.

Lokalizacja

Ujeścisko i Zakoniczyn to prężnie rozwijające się dzielnice z Gdańska z rozwiniętą infrastrukturą handlowo- usługową i szkolno- przedszkolną, wygodną komunikacją miejską oraz szybkim dojazdem do obwodnicy Trójmiasta. W pobliżu tereny spacerowe i rekreacyjne ze zbiornikami

retencyjnymi.

Budynek

Nowoczesny blok mieszkalny z 2017 roku z halą garażową cenionego dewelopera GÓRSKI w kameralnej inwestycji Osiedle Świrskiego. Budynek dwuklatkowy z estetycznie wykonanymi częściami wspólnymi i zadbaną małą architekturą na terenie osiedla.

Mieszkanie

Kompaktowy lokal mieszkalny z dwustronną ekspozycją świetlną, położony na parterze. Powierzchnia 40 m2 funkcjonalnie rozplanowana, na którą składają się pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny taras z ogródkiem o powierzchni 25 m2, sypialnia z biurkiem i komodą, łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, przestronny korytarz z pojemną szafą i miejscem na okrycia wierzchnie i obuwie.

Pełne wyposażenie AGD (telewizor, pralka, lodówka, zmywarka, kuchenka indukcyjna, wolnostojący piekarnik) oraz podstawowy sprzęt kuchenny.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się od zaraz.

Podsumowanie

- dwa pokoje, powierzchnia 40 m2
- taras z ogródkiem, powierzchnia 25 m2
- miejsce postojowe w hali garażowej
- pełne wyposażenie
- gotowe do zamieszkania

Warunki najmu

- najem okazjonalny
- minimalny okres najmu- 12 miesięcy
- miesięczny czynsz najmu- 2500 zł
- kaucja- 2500 zł
- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty- ok 420 zł, w okresie grzewczym ok. 620 zł
- prąd wg zużycia
- możliwość posiadania zwierząt domowych

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Ujeścisko
Ulica:	Jerzego Świrskiego

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 500 PLN
Cena za 1m^2:	63 PLN
Depozyt:	2 500 PLN
Powierzchnia:	40.00 m^2
Powierzchnia użytkowa:	40.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	40.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty