

Numer referencyjny: **IN110553**

Powierzchnia:

90.00 m²

Cena:

1 749 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 90.00 m², IN110553

Apartament 90 m² Gdynia Orłowo (balkon, winda)

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament premium w Gdyni Orłowie | wysoki standard | 90 m² | gotowy do zamieszkania

Na sprzedaż elegancki, w pełni wykończony apartament o powierzchni 90 m², zlokalizowany w kameralnej inwestycji w jednej z najbardziej cenionych dzielnic Gdyni – Orłowo.

To propozycja dla osób, które szukają nieruchomości gotowej do zamieszkania, wykończonej w spójnym, **ponadczasowym stylu**, bez konieczności przeprowadzania dodatkowych prac.

Apartament:

Przemyślany układ funkcjonalny zapewnia komfort zarówno do życia prywatnego, jak i pracy zdalnej. W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z częścią jadalnianą i wyjściem na balkon
- w pełni wyposażona kuchnia w zabudowie na zamówienia
- sypialnia z garderobą z widokiem na zielen
- łazienka z prysznicem walk-in
- dodatkowa garderoba
- hol z zabudową stolarską

Standard:

Wnętrze zostało zaprojektowane w sposób spójny i funkcjonalny, z naciskiem na jakość oraz trwałość zastosowanych materiałów.

Atuty:

- drewniana podłoga w klasycznym układzie,
- wysokiej jakości sprzęty AGD w zabudowie,
- stonowana, elegancka kolorystyka
- dużo miejsca do przechowywania
- apartament sprzedawany z wyposażeniem

Budynek:

Apartament znajduje się w nowoczesnym, kameralnym budynku z windą. Inwestycja wyróżnia się zadbanymi częściami wspólnymi oraz spokojnym, prywatnym charakterem, co zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Lokalizacja:

Orłowo to dzielnica wybierana przez osoby ceniące spokój oraz bliskość morza, przy jednoczesnym szybkim dostępie do Sopotu i centrum Gdyni.

W pobliżu:

- plaża i molo w Orłowie
- tereny spacerowe i rekreacyjne
- restauracje i kawiarnie
- SKM (Szybka Kolej Miejska)
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa (lokalne sklepy, delikatesy, centrum handlowe Klif itp.)

Informacje dodatkowe:

Miejsce w hali garażowej (dodatkowo płatne 100.000 pln) jest zakupem opcjonalnym. Obecnie jest ono wynajmowane długoterminowo.

Podsumowanie:

Nieruchomość idealna jako apartament prywatny, **second home nad morzem** lub inwestycja premium.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Orłowska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 749 000 PLN
Cena za 1m ² :	19 433 PLN
Powierzchnia:	90.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	90.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Loggia:	1
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1998
Okna:	PCV
Materiał:	572
Liczba pięter:	3

Media

Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
Loggia:	1

Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

m.krauze@invilla.pl

Zobacz moje oferty