

Numer referencyjny: IN789996

Powierzchnia:

143.00 m²

Cena:

1 000 000 PLN

Dom w Brwinowie otoczony zielenią

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Z przyjemnością prezentuję wyjątkową ofertę sprzedaży domu wolnostojącego z duszą, położonego w spokojnej i zielonej części Brwinowa.

Wybudowany w latach siedemdziesiątych, solidna konstrukcja z ogromnym potencjałem aranżacyjnym:

- powierzchnia użytkowa 143 m² – idealna dla rodziny lub pod inwestycję,
- funkcjonalny układ pomieszczeń z dużym potencjałem modernizacyjnym:
 - parter – kuchnia, salon, łazienka, przechodnia garderoba i sypialnia,
 - piętro – 3 sypialnie, łazienka,
 - piwnica z garażem oraz szklarnią.

Działka:

- 648 m² zagospodarowanej przestrzeni,
- starodrzew zapewniający cień i prywatność,
- urokliwa, owocująca winorośl – idealna na letnie popołudnia przy tarasie.

Lokalizacja – Brwinów:

- spokojna, zielona okolica z niską zabudową jednorodzinną,
- zaledwie kilka minut spacerem do stacji PKP – szybki dojazd do Warszawy,
- w pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola i cała potrzebna infrastruktura – wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia w małym miasteczku.

Dlaczego warto?

To oferta dla osób szukających przestrzeni, zieleni i klimatycznego domu z historią, a jednocześnie chcących mieszkać blisko miasta. Dom idealny dla rodziny, ale również świetnie sprawdzi się jako inwestycja – np. pod wynajem lub modernizację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Brwinów
Ulica:	Grodziska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	1 000 000 PLN
Cena za 1m ² :	6 993 PLN
Powierzchnia:	143.00 m ²
Powierzchnia działki:	648.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	143.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	4
Liczba łazienek:	2
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1974
Liczba pięter:	2

Działka

Powierzchnia działki:	648.00 m ²
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
----------	-----

Agent



Magdalena Wasiak

+48 605 265 303

m.wasiak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)