Numer referencyjny: IN165390

Powierzchnia:

30.80 m²

Cena:

470 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Ujeścisko, 30.80 m2, IN165390

Mieszkanie z ogródkiem idealne pod wynajem

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Piękna kawalerka w pełni urządzona z ogródkiem! Możliwość przedłużenia istniejącej umowy najmu (miesięczny okres wypowiedzenia). Wykończenie z wysokiej jakości materiałów gwarantuje długoletnie użytkowanie bez potrzeby dodatkowych inwestycji. Spełnia kryteria mieszkania dla osób z niepełnosprawnościami.

Lokalizacja:
Spokojne i ciche osiedle położone w bocznej ulicy, z dala od zgiełku miasta, a jednak bardzo blisko infrastruktury, sklepów, szkół, punktów usługowych. Bliskość komunikacji miejskiej oraz obwodnicy Trójmiasta gwarantuje szybką

komunikację z każdą częścią miasta.

Budynek:
Mieszkanie znajduje się w inwestycji Słoneczne Wzgórza dewelopera Budner. Blok z 2022 roku wykonany został z dbałością o szczegóły, Mieszkanie to zostało zaprojektowane i wyodrębnione jako lokal dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami w tym budynku.

Wnętrze:
Mieszkanie zostało urządzone przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Bardzo przytulne, jasne, z dużym oknem. Urządzone w eleganckim stylu z dbałością o szczegóły oraz mnóstwem przestrzeni do przechowywania. Stała zabudowa przedpokoju, salonu oraz kuchni współgrają ze sobą i tworzą spójny obraz dający fantastyczną przestrzeń do codziennego życia. W mieszkaniu pozostają meble, sprzęt AGD co daje możliwość zamieszkania lub najmu bez żadnego wkładu finansowego.
Łazienka jest duża i przestronna (z myślą o osobach z niepełnosprawnościami) wyposażona w wannę, umywalkę, WC oraz pralkę.

Obecnie mieszkanie jest wynajmowane i istnieje możliwość przedłużenia umowy najmu lub jej wypowiedzenia (miesiąc)

Podsumowanie:

- kawalerka w wysokim standardzie
- mozliwośc zakupu miejsca parkingowego w cenie 29tys
- ogródek
- dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami
- kompletnie wyposażona

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Ujeścisko
Ulica:	Mariana Kołodzieja

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	470 000 PLN
Cena za 1m^2:	15 260 PLN
Powierzchnia:	30.80 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	30.80 m^2
Liczba pomieszczeń:	1
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2022
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	4

Działka

Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Katarzyna Florczak

+ 48 504 177 503

k.florczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty