

Numer referencyjny: **IN923816**

Powierzchnia:

70.10 m²

Cena:

1 499 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 70.10 m², IN923816

Słoneczne mieszkanie | blisko las | morze

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Orłowo | ul. Wrocławska 43 | 70 m² | 3 pokoje | stan idealny, niezamieszkałe

W samym sercu prestiżowego Orłowa, przy spokojnej i kameralnej ulicy Wrocławskiej, znajduje się mieszkanie, które łączy świeżość nowej inwestycji z jakością premium.

Świetna lokalizacja – tuż za rogiem liczne tereny zielone, Trójmiejski Park Krajobrazowy, ścieżki piesze i rowerowe; do moło w Orłowie i plaży dzielą nas zaledwie 2km.

Budynek z 2022 roku, a wnętrze – nigdy dotąd niezamieszkane, przygotowane w wysokim standardzie gotowe na pierwszych właścicieli.

Kameralny budynek, gdzie mieści się 11 apartamentów, podziemna hala garażowa i winda.

To przestrzeń zaprojektowana z wyczuciem materiału i proporcji. Naturalne drewno pod stopami, naturalny kamień w kuchni oraz łazience, zabudowy stolarskie wykonane na indywidualne zamówienie – wszystko tworzy spójną, elegancką całość.

Mieszkanie znajdujące się na 2. piętrze o powierzchni 70 m² składa się z:

- jasnego salonu z wyjściem na duży balkon
- dwóch komfortowych sypialni
- funkcjonalnej łazienki
- osobnej garderoby.

Ekspozycja południowo-zachodnia zapewnia bardzo dobre doświetlenie wewnątrz i przyjemne światło przez większą część dnia.

Do mieszkania przynależy:

- miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej
- komórka lokatorska

Oba elementy zawarte w cenie.

To propozycja dla osób, które szukają gotowego, dopracowanego wnętrza w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Trójmieście – bez kompromisów i bez konieczności prowadzenia prac wykończeniowych.

Jeśli zależy Ci na jakości, spokoju i bliskości morza, trudno o bardziej kompletną ofertę.

Meble ruchome na zdjęciach nie są częścią oferty.

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Wrocławska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 499 000 PLN
Cena za 1m ² :	21 384 PLN
Powierzchnia:	70.10 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	70.10 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2022
Liczba pięter:	3

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
----------	----------------

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)