

Numer referencyjny: **IN884864**

Powierzchnia:

**59.50 m<sup>2</sup>**

Cena:

**659 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Obłuże, 59.50 m<sup>2</sup>, IN884864

3 pokoje po kapitalnym remoncie

### Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferuję Państwu przestronne mieszkanie na III piętrze, o powierzchni **59,5 m<sup>2</sup>**, po kapitalnym remoncie.

Mieszkanie składa się z **3 pokoi**, widnej kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Południowo – zachodnia ekspozycja okien zapewnia doświetlenie w ciągu dnia. Do mieszkania przynależy również piwnica.

Opłaty administracyjne kształtują się na poziomie ok. 650 zł latem i ok.1.000 zł zimą z zaliczką na wodę, ogrzewaniem i funduszem remontowym.

Mieszkanie częściowo urządzone. Na wyposażeniu zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (lodówka, płyta elektryczna, piekarnik elektryczny, zmywarka, pralka i okap).

Lokal po remoncie, wymieniona została:

- instalacja elektryczna,
- instalacja hydrauliczna,
- stolarka drzwi wewnętrznych

W pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe: Lidl, Biedronka, Żabka, przychodnia, poczta, weterynarz, siłownia, Kościół oraz przedszkole i szkoła.

Na osiedlu jest plac zabaw dla dzieci. W bliskiej odległości wjazd na Estakadę Kwiatkowskiego, która łączy się z Obwodową Trójmiasta.

Mieszkanie skomunikowane z całym Trójmiastem. Ogromnym udogodnieniem jest komunikacja miejska, w pobliżu znajduje się przystanek autobusowy.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Monika Górską

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Obluże
Ulica:	adm. J. Unruga

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	659 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	11 076 PLN
Powierzchnia:	59,50 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	59,50 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	3
Umeblowane:	Częściowo
Balkon:	Tak

## Budynek

Okna:	PCV
Liczba pięter:	4

## Media

Prąd:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

## Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1

## Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)