

Numer referencyjny: IN524812

Powierzchnia:

49.00 m<sup>2</sup>

Cena:

4 000 PLN

Gdańsk Śródmieście idealne dla pary

## Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem przestronne i słoneczne mieszkanie o powierzchni 49 m<sup>2</sup>. Znajduje się na parterze nowoczesnego budynku z 2019 roku, który jest częścią prestiżowej inwestycji „Angielska Grobla” dewelopera PB Górski.

Jego idealna lokalizacja pozwoli cieszyć się wszystkimi atrakcjami turystycznymi Gdańska, takimi jak piękna Fontanna Neptuna, znajdująca się tuż obok. Ponadto, spacer na dworzec Gdańsk Główny zajmie zaledwie 15 minut.

Mieszkanie składa się z:

– przestronnego salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, gdzie możesz spędzać czas z rodziną lub przyjaciółmi,

- wygodnej sypialni o powierzchni 9,7 m2, zapewniającej prywatność i relaks po długim dniu,
- łazienki o powierzchni 3,5 m2, gdzie znajdziesz wszystko, czego potrzebujesz do codziennej pielęgnacji,
- przedpokoju, który pozwoli Ci na przechowywanie swoich rzeczy w porządku.

Okna mieszkania wychodzą na północ i zachód, co zapewnia optymalne oświetlenie i widok na otaczającą przestrzeń.

Atuty:

- fantastyczna lokalizacja w centrum Gdańska, tuż obok najbardziej znanych ulic Długiej i Mariackiej,
- nowoczesne i zadbane osiedle, które zapewni komfort i spokój,
- mieszkanie gotowe do natychmiastowego zamieszkania, wykończone w bardzo dobrym standardzie,
- miejsce postojowe w hali oraz duża komórka lokatorska, idealna na przechowywanie rowerów zawarte w cenie wynajmu.

Ta oferta jest doskonała dla par i każdego, kto szuka idealnego miejsca do życia.

**Najem okazjonalny. Najem długoterminowy min. 12 miesięcy.**

Dodatkowe opłaty – eksploatacja ok. 700 zł, energia wg zużycia, internet/tv.

Zapraszam na prezentację!

A spacious and sunny apartment for rent with an area of 49 m2. It is located on the ground floor of a modern building from 2019, which is part of the prestigious „Angielska Grobla” investment by developer PB Górski.

Its ideal location will allow you to enjoy all the tourist attractions of Gdańsk, such as the beautiful Neptune Fountain, located right next to it. Moreover, walking to the Gdańsk Główny station will take you only 15 minutes.

The apartment consists of:

- a spacious living room with a kitchenette with an area of 27 m2, where you can spend time with family or friends,
- a comfortable bedroom with an area of 9.7 m2, ensuring privacy and relaxation after a long day,

- bathrooms with an area of 3.5 m<sup>2</sup>, where you will find everything you need for daily care,
- a hall that will allow you to store your things in order.

The windows of the apartment face north and west, which provides optimal lighting and a view of the surrounding space.

Advantages:

- fantastic location in the center of Gdańsk, right next to the most famous streets Długa and Mariacka,
- a modern and well-kept housing estate that will provide you with comfort and peace,
- apartment ready for immediate occupancy, finished to a very good standard,
- a parking space in the hall and a large storage room, ideal for storing bicycles included in the rental price.

This offer is perfect for couples and anyone looking for the perfect place to live.

Occasional rental. Long term min. 12 months.

Additional fees – operation approx. PLN 500, energy according to consumption, internet/TV.

I invite you to the presentation!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	św. Barbary

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	82 PLN
Powierzchnia:	49.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	49.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

## Budynek

Liczba pięter:	6
----------------	---

## Działka

Ogród:	1
--------	---

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

## Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)