

Numer referencyjny: IN683041

Powierzchnia:

111.21 m²

Cena:

18 000 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdynia Orłowo, 111.21 m², IN683041

Luksusowy apartament, blisko plaży, Orłowo

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Wyjątkowy apartament wykończony w wysokim standardzie, położony w kameralnym budynku w prestiżowej części Gdyni Orłowo, zaledwie kilka minut do plaży i molo. Dostępne od 15/06/2026.

Nieruchomość:

Wnętrze zostało wykończony z dbałością o każdy detal — fornir, wielkoformatowy gres oraz ogrzewanie podłogowe, komfort mieszkańców podnosi centralna klimatyzacja. Naturalne światło, spójna estetyka i starannie dobrane detale tworzą komfortową przestrzeń do codziennego życia i spotkań. Kuchnia została wyposażona w nowe, wysokiej klasy sprzęty AGD. Rozkład

pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym, z salonu bezpośrednie wyjście na balkon
- sypialni master z własną łazienką i garderobą, wyjście na taras
- 2 dodatkowe sypialnie z wyjściem na taras
- łazienka
- schowek

Budynek:

Ma kameralny charakter — znajdują się w nim jedynie cztery apartamenty. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje prywatna siłownia, rowerownia, komórki lokatorskie oraz podziemna hala garażowa. Bezpieczeństwo zapewniają wideodomofon oraz monitoring części wspólnych i klatek schodowych.

Lokalizacja:

Prestiżowa lokalizacja w sercu gdyńskiego Orłowa — jednej z najbardziej ekskluzywnych i pożądanых części Trójmiasta. Kameralne otoczenie eleganckiej zabudowy apartamentowej, zaledwie kilka minut od plaży, moło oraz nadmorskich terenów spacerowych. Okolica łączy wyjątkowy spokój i prywatność z dostępem do renomowanych restauracji, butików oraz pełnej infrastruktury miejskiej. Bliskość Alei Zwycięstwa i stacji SKM zapewnia komfortową komunikację z centrum Gdyni i Sopotem. To miejsce stworzone dla osób ceniących nadmorski styl życia, dyskretny luksus i ponadczasowy charakter Orłowa.

Informacje dodatkowe:

- apartament jest częściowo umeblowany, z możliwością doposażenia i aranżacji wnętrza zgodnie z potrzebami przyszłego najemcy
- wynajem długoterminowy, na min. 12 miesięcy
- dodatkowo płatny czynsz administracyjny, prąd oraz Internet/TV
- dwa miejsca postojowe w hali garażowej z możliwością ładowania samochodu elektrycznego (opcjonalnie, 500 PLN za każde), komórka lokatorska jest w cenie

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	18 000 PLN
Cena za 1m ² :	162 PLN
Depozyt:	18 000 PLN
Powierzchnia:	111.21 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	111.21 m ²
Wysokość pomieszczeń:	3.00cm
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2025
Materiał:	68
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Paulina Gorska

+48 735 701 006

p.gorska@invilla.pl

Zobacz moje oferty