Numer referencyjny: IN351855

Powierzchnia:

75.00 m²

Cena:

7 000 PLN

Nowy przytulny apartament w sercu Gdyni

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Tylko u nas na wynajem **wyjątkowy apartament w Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki,** które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni **75 m2** mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest widok na las oraz odległość zaledwie **800 metrów od morza!**

Nieruchomość jest **całkowicie nowa** i nigdy nie była zamieszkana. W jej skład wchodzą:

- jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na przeszklony taras
- przedpokój z zabudową meblową
- sypialnia z garderobą
- pokój – gabinet z rozkładanych łóżkiem
- łazienka z prysznicem

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależą **2 miejsca postojowe w hali garażowe**j budynku w cenie najmu.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 7 000 zł.
Do ceny najmu należy doliczyć opłaty – ok. 1500 zł. + rozliczenie prądu.
Wymagana kaucja zwrotna w wysokości miesięcznego czynszu najmu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	7 000 PLN
Cena za 1m^2:	93 PLN
Powierzchnia:	75.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	75.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Loggia:	1

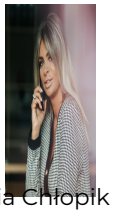
Budynek

Rok budowy:	2021
Liczba pięter:	2

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty