

Numer referencyjny: **IN982732**

Powierzchnia:

37.00 m²

Cena:

3 500 PLN

Nowy przytulny apartament w sercu Gdyni

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia wyjątkowy, nowy i nigdy nie zamieszkały apartament o powierzchni 37 m² w samym sercu Gdyni.

Nieruchomość jest częścią inwestycji z 2022 roku dewelopera Hossa – **Plac Unii**. Jest zlokalizowany w samym sercu Gdyni.

Kamienice Placu Unii wpisują się w siatkę centralnych ulic miasta: Obrońców Wybrzeża, Władysława IV oraz Armii Krajowej, co pozwoli mieszkańcom w pełni cieszyć się życiem Śródmieścia. Bliskość restauracji, klubów i spacerowa odległość od gdyńskiej plaży to główne atuty tej nieruchomości.

Apartament mieści się na trzecim piętrze w ośmiopiętrowym budynku z windą, a w jego skład wchodzi:

- jasny salon z wyjściem na balkon i aneksem kuchennym
- przytulna sypialnia
- łazienka z prysznicem

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały.

Ekspozycja okienna z południowego zachodu z widokiem na patio jako centralny punkt osiedla.

Jest to idealna lokalizacja do mieszkania, bliskość komunikacji miejskiej i całej infrastruktury handlowo – usługowej na wyciągnięcie ręki!

Mieszkanie jest dostępne od zaraz i przynależy do niego komórka lokatorska. Istnieje możliwość wynajmu **miejsca postojowego** w podziemnej hali garażowej budynku w kwocie 450 zł/mc.

Cena najmu to 3 500 zł plus opłaty – 600 zł + prąd wg zużycia. Wymagana kaucja zwrotna w kwocie 6 000 złotych.

Zapraszam serdecznie na prezentację!
Invilla nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Obrońców Wybrzeża

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 500 PLN
Cena za 1m ² :	95 PLN
Depozyt:	6 000 PLN
Powierzchnia:	37.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	37.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Loggia:	1

Budynek

Rok budowy:	2022
Liczba pięter:	8

Dodatkowe informacje

Loggia:	1
---------	---

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty