Numer referencyjny: IN197742

Powierzchnia:

46.30 m²

Cena:

1 150 000 PLN

Apartament w Sopocie, 400 m od plaży.

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament w najlepszej lokalizacji – w Sopocie Dolnym.

Apartament znajduje się na parterze ekskluzywnego Patio Mare wyróżnionego prestiżową nagrodą architektoniczną za najładniejszą posesję apartamentową w Sopocie. Atutem nieruchomości jest położenie w spokojnej części miasta a jednocześnie blisko centrum, ul. Monte Casino, kolejki SKM i co najważniejsze 400 m od pięknej piaszczystej plaży.

Apartament jest idealny jako wakacyjny apartament lub nieruchomość inwestycyjna, przynosząca ciągły pasywny dochód. W tej chwili nieruchomość jest z powodzeniem wynajmowana gościom na krótkie pobyty. Wynajem zarządzany jest przez profesjonalną firmę, która generuje wysokie przychody.

Ceny w zależności od sezonu 300-700 PLN za dobę.

Mieszkanie jest w pełni urządzone i wyposażone – gotowe do zamieszkania. Nieruchomość składa się z dużego pokoju z aneksem kuchennym, z którego wychodzimy na słoneczny taras z widokiem na patio, odrębne sypialni i sporej łazienki. Wszystkie okna wychodzą na wewnętrzne patio z piękną zielenią i fontanną.

Budynek posiada całodobową ochronę, alarm i co ważne części wspólne są do wyłącznego korzystania przez Właścicieli mieszkań. W ramach części wspólnych mamy siłownię, salę fitness i sauny.

Do apartamentu przynależy: balkon, komórka lokatorska, miejsce parkingowe w garaży podziemnym.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Ulica:	Bolesława Chrobrego

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 150 000 PLN
Cena za 1m^2:	24 838 PLN
Powierzchnia:	46.30 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	46.30 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2005
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1

Dodatkowe informacje

Intercom:	1
:	1

Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty