

Numer referencyjny: **IN876294**

Powierzchnia:

81.48 m²

Cena:

1 349 000 PLN

Unikatowe mieszkanie w Górnym Sopocie!

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż unikatowe, trzypokojowe mieszkanie w atrakcyjnej i cichej lokalizacji.

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w **Sopocie Górnym** przy ul. Wybickiego. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej bliska odległość do Opery Leśnej, Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i Łysej Góry. W pobliżu liczne punkty usługowe, przedszkole i bardzo bliska odległość do słynnego „Monciaka” – zaledwie kilka minut spacerem. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy i zaplecze usługowe. Spokojne sąsiedztwo, bezpieczna i cicha okolica willowa.

BUDYNEK

Przedwojenna 3-piętrowa kamienica utrzymana w bardzo dobrym stanie.

MIESZKANIE

Mieszkanie o powierzchni **81,48 m²**, mieści się na 2 piętrze – ostatnim mieszkalnym. Jest utrzymane w świetnym standardzie i stanie technicznym, umożliwia wprowadzenie się bez konieczności remontu. Wysokość pomieszczeń wynosi ponad 2,8 metra.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon (21,83 m²) z wyjściem na balkon
- sypialnia (16,22 m²)
- pokój (17,65 m²)
- garderoba (5,63 m²)
- przedpokój (6,62 m²)
- kuchnia (8,58 m²)
- łazienka (4,95 m² – wc, wanna)

INFORMACJE DODATKOWE

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok. 15 m². Ogrzewanie gazowe – piec dwufunkcyjny.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Górny
Ulica:	gen. Józefa Wybickiego

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 349 000 PLN
Cena za 1m ² :	16 556 PLN
Powierzchnia:	81.48 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	81.48 m ²
Liczba pomieszczeń:	3

Budynek

Liczba pięter:	3
----------------	---

Agent



Dawid Iwasiuta

+48 607 355 870

d.iwasiuta@invilla.pl

Zobacz moje oferty