

Numer referencyjny: **IN241255**

Powierzchnia:

**86.31 m<sup>2</sup>**

Cena:

**775 000 PLN**

Mieszkanie w kamienicy, świetna inwestycja

## Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż mieszkanie w kamienicy w dzielnicy Gdańsk Aniołki.

### LOKALIZACJA

Kamienica z czasu międzywojennego znajduje się w Gdańsku przy ulicy Smoluchowskiego. Mieści się kilka minut pieszo od Uniwersytetu Medycznego.

### MIESZKANIE

Mieszkanie zlokalizowane jest na 2 piętrze i ma powierzchnię **86,31 m<sup>2</sup>**. Wysokość pomieszczeń wynosi blisko 3 metry, co wzmaga poczucie przestrzeni.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon ok. 37 m<sup>2</sup>
- pokój 17 m<sup>2</sup>
- pokój 12,2 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon
- osobna kuchnia 8,3 m<sup>2</sup>
- łazienka 5,2 m<sup>2</sup>
- przedpokój 6,7 m<sup>2</sup>

#### INFORMACJE DODATKOWE:

- do mieszkania (w cenie) przynależy duża piwnica
- możliwość podziału mieszkania na dwa mniejsze (z klatki schodowej są 2 wejścia do mieszkania)

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Aniołki
Ulica:	Mariana Smoluchowskiego

### Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	775 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	8 979 PLN
Powierzchnia:	86,31 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia: 86.31 m<sup>2</sup>

Liczba pomieszczeń: 3

## Budynek

Liczba pięter: 3

## Agent



Dawid Iwaszuta

+48 607 355 870

d.iwaszuta@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)