

Numer referencyjny: IN351819

Powierzchnia:

207.00 m²

Cena:

5 800 000 PLN

Oferta super premium blisko plaży!

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

OFERTA SUPER PREMIUM

207-metrowy Apartament z widokiem na zielen w sercu Sopotu, w bliskiej odległości od plaży.

Sopot to najbardziej popularny kurort nadmorski w Polsce, odwiedzany chętnie przez rodzimych, jak i zagranicznych turystów. To miejsce wyjątkowe, z niepowtarzalną wakacyjną atmosferą i szeregiem atrakcji oferowanych na każdym kroku. Jeszcze do niedawna miasto ożywające tylko w okresie wakacyjnym, obecnie to tętni życiem przez cały rok. Ośrodek, w którym świetnie się zarówno mieszka, jak i wypoczywa. Sopot oferuje szereg zarówno regionalnych jak i światowych restauracji czy kawiarni, świetnie

mają się kultowe już kluby jak Spatif, czy stosunkowo nowe BOTO, ekskluzywne delikatesy, butiki; są tu teatry i kina, zarówno letnie (seanse na moło) jak i całoroczne projekcje i przedstawienia. Bliskość piaszczystej plaży, nadmorskiej promenady, ośrodków sportów wodnych, a także Trójmiejski Park Krajobrazowy z zielonym terenami spacerowymi to zestaw atrakcji, które powodują, iż świetnie się tu mieszka i doskonale wypoczywa.

W samym sercu kurortu, w pięciominutowej spacerowej odległości od plaży, w drugiej linii zabudowy ukryta przez wzrokiem ciekawskich powstała kameralna nowoczesna willa, z halą garażową i windą, zbudowana w najnowszej technologii.

Prestiżowy apartament w tym wyjątkowym budynku to propozycja dedykowana Inwestorom, których potrzeby znacznie wykraczają poza standardowe pojęcie luksusu.

Oferujemy na sprzedaż **dwupoziomowy, 207-metrowy Apartament**, który powstaje w połączenia dwóch lokali. Unikatowa przestrzeń złożona z ogromnego 50-metrowego salonu połączonego z jadalnią i kuchnią (42 m2). Apartament oferuje dodatkowo przestrzeń wypoczynkową na antresoli, cztery sypialnie, dwie garderoby, trzy łazienki, toaletę, hol i klatkę schodową. Imponujący salon na całej długości doświetlony jest przez spektakularny, panoramiczny system okienny mający w najwyższym punkcie ponad 7 metrów wysokości. Podwójna wysokość salonu to cecha unikatowych wnętrz, dzięki temu powstaje ciekawa antresola na górnym poziomie, z niesamowitym widokiem na zieleń. Południowo – zachodnia orientacja oraz piękny widok na zieloną przestrzeń ogrodu dają poczucie spokoju i intymności. To wyłączenie z turystycznego zgiełku miasta z jednoczesnym byciem tak blisko centrum Sopotu jest niepodważalnym atutem apartamentu. Wielkie okna są otwieralne na biegnący wzdłuż salonu taras. Może on zostać powiększony na życzenie Inwestora.

Na potrzeby projektu przygotowano wstępne plany i wizualizacje ukazujące olbrzymi potencjał i możliwości aranżacyjne apartamentu. Obecny właściciel, który zbudował obiekt deklaruje dostosowanie powierzchni do potrzeb Nabywcy.

Willa wykonana z najwyższej klasy materiałów, elewacja z szarej płyty EQUITONE oraz holenderskiej beżowej cegły OASEN. Podgrzewane rynny. Nowoczesne systemy ogrzewania. W podziemnej hali garażowej dwa miejsca parkingowe. Cichobieżna, nowoczesna winda w budynku oraz zewnętrzna klatka schodowa.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	Fryderyka Chopina

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	5 800 000 PLN
Cena za 1m ² :	28 019 PLN
Powierzchnia:	207,00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	207,00 m ²
Liczba pomieszczeń:	5

Budynek

Liczba pięter:	2
----------------	---

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty