Numer referencyjny: IN227846

Powierzchnia:

60.78 m²

Cena:

919 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Sobieszewo, 60.78 m2, IN227846

Wakacyjny apartament z basenem nad morzem

Opis oferty

Apartamenty Pino Resort na Wyspie Sobieszewskiej, położone w otoczeniu nadmorskiego lasu sosnowego i terenów zielonych. Kameralna inwestycja obejmująca 61 apartamentów o powierzchni od 35 do 69 metrów kwadratowych. Zaledwie 1 km od plaży. To propozycja zarówno dla osób szukających miejsca do życia, jak i nieruchomości inwestycyjnej.

Lokalizacja

Pino Resort znajduje się na Wyspie Sobieszewskiej, pomiędzy ul. Turystyczną a ul. 100-lecia ZHP. Inwestycja sąsiaduje bezpośrednio z nadmorskim lasem sosnowym oraz terenami łąkowymi nad kanałem Młynówka.
W pobliżu znajduje się rezerwat przyrody Ptasi Raj, będący miejscem występowania licznych gatunków ptaków. Plaża oddalona jest o około 1 km, co

pozwala korzystać z nadmorskiego charakteru lokalizacji bez rezygnowania ze spokoju i bliskości natury.

Budynek

Pierwszy etap inwestycji obejmuje 61 apartamentów rozmieszczonych w niskich, kameralnych budynkach. Do wyboru są lokale jedno- i dwupokojowe o powierzchni od 35 do 69 metrów kwadratowych. Część apartamentów posiada również antresole.
Nowoczesna architektura została uzupełniona o dopracowane części wspólne. Na terenie inwestycji zaplanowano miejsca parkingowe i stojaki rowerowe. Dodatkowym udogodnieniem będzie zewnętrzny basen oraz przestronny plac zabaw.

Wnętrze

Apartamenty zostały zaprojektowane z myślą o wygodnym użytkowaniu i wypoczynku. Funkcjonalne układy pozwalają wykorzystać lokale zarówno jako własne miejsce nad morzem, jak i nieruchomość przeznaczoną pod wynajem. Każdy apartament posiada balkon lub prywatny ogródek, zapewniający dodatkową przestrzeń do relaksu. W wybranych lokalach zastosowano antresole, które zwiększają funkcjonalność i atrakcyjność wnętrz.

Podsumowanie

- apartamenty od 35 do 69 metrów kwadratowych, lokale 1- i 2-pokojowe
- zaledwie 1 km od plaży, bezpośrednio przy nadmorskim lesie
- kameralna inwestycja – 61 apartamentów
- balkony lub prywatne ogródki, w wybranych lokalach antresole
- zewnętrzny basen, plac zabaw, miejsca parkingowe i stojaki rowerowe

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Sobieszewo
Ulica:	Turystyczna

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	919 000 PLN
Cena za 1m^2:	15 120 PLN
Powierzchnia:	60.78 m^2
Powierzchnia użytkowa:	60.78 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	60.78 m^2
Wysokość pomieszczeń:	2.00cm
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2025
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	1

Działka

Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

Zobacz moje oferty