

Numer referencyjny: **IN446453**

Powierzchnia:

92.27 m²

Cena:

3 000 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Śródmieście, 92.27 m², IN446453

Apartament z tarasem 80 m² i widokiem na morze

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

APARTAMENT Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE I PANORAMIE MIASTA

Św. Piotra 6 | Gdynia | 92,27 m² | taras 80 m²

Na sprzedaż apartament położony na 6 piętrze nowoczesnej inwestycji przy ul. Św. Piotra – jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji w Gdyni.

Nieruchomość wyróżnia się pełnymi, panoramicznymi przeszkleniami na całej wysokości, które otwierają przestrzeń na widok morza oraz panoramę miasta i zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień.

Najważniejsze atuty:

- powierzchnia: 92,27 m²
- wysokość 2,9 m
- układ: salon z kuchnią + 2 sypialnie + 2 łazienki
- taras ok. 80 m² – otaczający całe mieszkanie
- 6 piętro – kameralniejsza, niższa część kompleksu
- widok na morze + miasto
- pełne przeszklenia (floor-to-ceiling)
- wysokiej klasy projekt wnętrza (realizacja 1:1)
- mieszkanie nowe, gotowe do wprowadzenia
- sprzedaż z pełnym wyposażeniem

Standard I wykończenie:

Apartament został zaprojektowany jako spójna, autorska przestrzeń, gdzie architektura wnętrza, materiały i detale tworzą jednolitą całość.

- naturalne drewno w zabudowach stolarskich i na podłogach (układ jodełki)
- indywidualnie projektowane zabudowy meblowe
- wysokiej klasy armatura i ceramika łazienkowa
- kamień naturalny i spieki w strefach mokrych
- oświetlenie dekoracyjne i techniczne budujące klimat wnętrza
- klimatyzacja w całym apartamencie
- duża ilość zabudów i przestrzeni do przechowywania
- Wnętrze łączy design klasy premium z funkcjonalnością, bez elementów przypadkowych.

Układ apartamentu:

- przestronny salon z kuchnią i wyjściem na taras
- sypialnia master z bezpośrednim dostępem do łazienki
- druga sypialnia / gabinet
- druga łazienka z prysznicem
- komunikacja z zabudową stolarską

Informacje dodatkowe, transakcyjne:

- Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz dwa miejsca parkingowe w hali garażowej dodatkowo płatne 200 000 zł brutto – zakup obligatoryjny
- Apartament jest gotowy do wydania od zaraz,

- sprzedaż w całym wyposażeniu, wliczonym w cenę apartamentu
- Średni miesięczny czynsz wynosi 1500 złotych.
- podana cena 3 000 000 zł apartament oraz przynależności 200 000 zł, są kwotami brutto, zakupu od spółki.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	św. Piotra

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 000 000 PLN
Cena za 1m ² :	32 513 PLN
Powierzchnia:	92.27 m ²
Powierzchnia użytkowa:	92.27 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	92.27 m ²
Wysokość pomieszczeń:	290.00cm
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2023
Okna:	aluminiowe
Materiał:	572
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Paulina Gorska

+48 735 701 006

p.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)