

Numer referencyjny: **IN231776**

Powierzchnia:

**130.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**3 400 PLN**

Lokal do wynajęcia Gdańsk Chełm Pasaż Chełmiński

## Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia lokal handlowo – usługowy o powierzchni ok 130 m2 w modnym Pasażu Chełmskim w Gdańsku. Obiekt zlokalizowany jest w centrum osiedla Gdańsk-Chełm. Jest to kompleks handlowy na świeżym powietrzu mieszczący ok. 90 lokalnych sklepów, punktów usługowych i restauracji.

### Lokal

Lokal znajduje się na niskim parterze pasażu, posiada okna z miejscem na szyld a wejście do niego odbywa się po schodach w dół. Obiekt podzielony na strefy w większości open space z łazienką.

Miejsca parkingowe dla klientów są ogólnodostępne przed obiektem.

Lokal idealny na sklep, biuro, serwis, pracownię, magazyn oraz inne usługi.

## Podsumowanie

- Kwota wynajmu wynosi 3 400 PLN netto miesięcznie.
- Do ceny najmu należy doliczyć opłaty.
- Wymagana kaucja zwrotna.
- Lokal dostępny, zapraszam.

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Chełm
Ulica:	Władysława Cieszyńskiego

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	3 400 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	26 PLN
Depozyt:	4 200 PLN
Powierzchnia:	130.00 m <sup>2</sup>

### Budynek

Rok budowy:	1993
Liczba pięter:	2

### Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

## Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych: 1

Intercom: 1

: 1

## Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)