Numer referencyjny: IN291592

Powierzchnia:

106.11 m²

Cena:

2 279 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 106.11 m2, IN291592

Apartament 106,1 m² | Granaria | Wyspa Spichrzów |

Opis oferty

Apartament w prestiżowej inwestycji Granaria na Wyspie Spichrzów, o powierzchni 106,11 m². To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących przestronnej nieruchomości w samym sercu Gdańska oraz dla inwestorów ceniących prestiżową lokalizację i najwyższy standard.

Lokalizacja

Wyspa Spichrzów to jedna z najbardziej prestiżowych lokalizacji w Gdańsku. Apartament położony jest zaledwie kilka minut spacerem od Długiego Targu i gdańskiej Mariny. W najbliższym otoczeniu znajdują się restauracje, kawiarnie, sklepy oraz tereny spacerowe nad Motławą.

Budynek

Granaria to nowoczesny kompleks apartamentowy, który harmonijnie łączy

współczesną architekturę z historycznym charakterem tej części miasta. Do dyspozycji mieszkańców pozostają eleganckie części wspólne, windy, monitoring oraz podziemna hala garażowa.

Wnętrze

Przestronny apartament o powierzchni 106,11 m² zapewnia komfortową przestrzeń do życia oraz szerokie możliwości indywidualnej aranżacji. Duże przeszklenia doskonale doświetlają wnętrza, a funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala stworzyć wygodną strefę dzienną oraz komfortową część prywatną. Standard deweloperski daje pełną swobodę wykończenia zgodnie z własnym gustem.

Podsumowanie

– 106,11 m²
– przestronny i funkcjonalny układ
– prestiżowa inwestycja Granaria
– Wyspa Spichrzów – centrum Gdańska
– kilka minut od Długiego Targu
– wysoki standard części wspólnych
– podziemna hala garażowa
– idealny dla wymagających klientów
– doskonała lokata kapitału oraz nieruchomość premium

Dodatkowe informacje:

– stan deweloperski
– zdjęcia w ofercie to wizualizacje
– w inwestycji dostępnych 7 mieszkań

Niniejsze og?oszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Chmielna

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	2 279 000 PLN
Cena za 1m^2:	21 478 PLN
Powierzchnia:	106.11 m^2
Powierzchnia użytkowa:	106.11 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	106.11 m^2
Liczba pomieszczeń:	1
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2026
Okna:	nowe PCV
Materiał:	458
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

Zobacz moje oferty