

Numer referencyjny: IN726804

Powierzchnia:

43.99 m²

Cena:

928 189 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 43.99 m², IN726804

Apartament 43,99 m² | GEDANIA | Nad Motławą

Opis oferty

Apartament w prestiżowej inwestycji GEDANIA Riverside Living o powierzchni 43,99 m² z balkonem. Położony w wyjątkowej lokalizacji na Polskim Haku, nad Motławą, w gdańskim Śródmieściu, stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w nowoczesnej inwestycji premium. To idealna nieruchomość zarówno do zamieszkania, jak i jako atrakcyjna inwestycja. Termin realizacji- I kwartał 2028 r.

Lokalizacja

GEDANIA Riverside Living zlokalizowana jest przy ul. Wiesława, w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Gdańska – na Polskim Haku, w bezpośrednim sąsiedztwie Motławy. Nadwodna lokalizacja zapewnia wyjątkowy klimat oraz

dostęp do terenów spacerowych, marin i bulwarów. W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się Główne Miasto, restauracje, kawiarnie, galerie, punkty usługowe oraz pełna infrastruktura miejska. To miejsce, które pozwala korzystać z uroków centrum miasta, zachowując jednocześnie komfort i prywatność.

Budynek

GEDANIA Riverside Living to nowoczesna inwestycja wyróżniająca się elegancką architekturą inspirowaną charakterem Gdańska oraz wysoką jakością wykonania. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak klub mieszkańca, strefa fitness, sauna, rowerownia, reprezentacyjne części wspólne, taras rekreacyjny na dachu oraz podziemna hala garażowa. Przemysłana infrastruktura zapewnia wygodę, bezpieczeństwo oraz wysoki standard codziennego życia.

Wnętrze

Apartament o powierzchni 43,99 m² oferuje funkcjonalny układ 2 pokoi, który doskonale sprawdzi się zarówno dla singla, pary, jak i jako mieszkanie inwestycyjne. Apartament został dostosowany również dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim. W skład lokalu wchodzi przestronny salon z aneksem kuchennym, komfortowa sypialnia, łazienka oraz przedpokój. Dodatkowym atutem jest balkon, który stanowi idealne miejsce do wypoczynku i relaksu na świeżym powietrzu. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza, podkreślając ich przestronność i nowoczesny charakter.

Podsumowanie

- powierzchnia 43,99 m²
- 2 pokoje
- balkon
- prestiżowa inwestycja GEDANIA Riverside Living
- wyjątkowa lokalizacja nad Motławą
- gdańskie Śródmieście, blisko Głównego Miasta
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- nowoczesna architektura premium
- klub mieszkańca, strefa fitness i sauna
- taras rekreacyjny na dachu
- podziemna hala garażowa

– idealne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem

Dodatkowe informacje

- stan deweloperski
- zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter wizualizacji
- możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wiesława

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	928 189 PLN
Cena za 1m ² :	21 100 PLN
Powierzchnia:	43.99 m ²
Powierzchnia użytkowa:	43.99 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	43.99 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2028
Materiał:	453
Liczba pięter:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Beata Jozefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)