

Numer referencyjny: IN499610

Powierzchnia:

125.06 m²

Cena:

3 865 390 PLN

Apartament 125,06 m² | GEDANIA | Nad Motławą

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament w prestiżowej inwestycji GEDANIA Riverside Living o powierzchni 125,06 m² – największy apartament dostępny w budynku. Położony w wyjątkowej lokalizacji na Polskim Haku, nad Motławą, w gdańskim Śródmieściu, stanowi propozycję dla osób poszukujących przestrzeni, komfortu oraz najwyższego standardu miejskiego życia. To wyjątkowa nieruchomość łącząca prestiżowy adres, nowoczesną architekturę i bliskość historycznego centrum Gdańska.

Lokalizacja

GEDANIA Riverside Living zlokalizowana jest przy ul. Wiesława, w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Gdańska – na Polskim Haku, w bezpośrednim sąsiedztwie Motławy. Nadwodna lokalizacja zapewnia wyjątkowy klimat, dostęp

do terenów spacerowych, marin oraz bulwarów. W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się Główne Miasto, restauracje, kawiarnie, galerie, punkty usługowe oraz pełna infrastruktura miejska. To miejsce, które pozwala korzystać z uroków centrum miasta, zachowując jednocześnie komfort i prywatność.

Budynek

GEDANIA Riverside Living to nowoczesna inwestycja wyróżniająca się elegancką architekturą inspirowaną charakterem Gdańska oraz wysoką jakością wykonania. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak klub mieszkańca, strefa fitness, sauna, rowerownia, reprezentacyjne części wspólne, taras rekreacyjny na dachu oraz podziemna hala garażowa. Przemysłana infrastruktura inwestycji zapewnia wygodę, bezpieczeństwo oraz komfort na co dzień.

Wnętrze

Największy apartament w budynku o powierzchni 125,06 m² oferuje wyjątkowo przestronny układ 4 pokoi, zaprojektowany z myślą o najbardziej wymagających mieszkańcach. Wnętrze obejmuje reprezentacyjny salon z aneksem kuchennym, trzy komfortowe sypialnie, łazienkę oraz funkcjonalny przedpokój. Duża powierzchnia daje szerokie możliwości aranżacyjne – od stworzenia prywatnej strefy relaksu, przez wygodne miejsce do pracy, po elegancką przestrzeń dla rodziny. Duże przeszklenia podkreślają przestronność wnętrza i zapewniają naturalne światło przez cały dzień.

Podsumowanie

- największy apartament w budynku
- powierzchnia 124,69 m²
- 4 pokoje
- prestiżowa inwestycja GEDANIA Riverside Living
- wyjątkowa lokalizacja nad Motławą
- gdańskie Śródmieście, blisko Głównego Miasta
- przestronny układ z dużymi możliwościami aranżacji
- nowoczesna architektura premium
- klub mieszkańca, siłownia i sauna
- taras rekreacyjny na dachu
- podziemna hala garażowa
- idealny wybór dla rodziny lub jako luksusowa nieruchomość inwestycyjna

Dodatkowe informacje:

- stan deweloperski
- zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter wizualizacji
- możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wiesława

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	3 865 390 PLN
Cena za 1m ² :	30 908 PLN
Powierzchnia:	125.06 m ²
Powierzchnia użytkowa:	125.06 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	125.06 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Balkon:	Tak

Budynek

Materiał:	453
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Paweł Pleczyński

+48 606 142 342

p.pleczynski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)