

Numer referencyjny: IN954403

Powierzchnia:

40.49 m²

Cena:

838 143 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 40.49 m², IN954403

Apartament 40,49 m² | GEDANIA | Nad Motławą

Opis oferty

Apartament w prestiżowej inwestycji GEDANIA Riverside Living o powierzchni 40,49 m² z balkonem. Położony w wyjątkowej lokalizacji na Polskim Haku, nad Motławą, w gdańskim Śródmieściu, stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących przestronnego mieszkania w nowoczesnej inwestycji premium. To idealna nieruchomość zarówno do zamieszkania, jak i jako atrakcyjna lokata kapitału.

Lokalizacja

GEDANIA Riverside Living zlokalizowana jest przy ul. Wiesława, w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Gdańska – na Polskim Haku, w bezpośrednim sąsiedztwie Motławy. Nadwodna lokalizacja zapewnia wyjątkowy klimat oraz

dostęp do terenów spacerowych, marin i bulwarów. W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się Główne Miasto, restauracje, kawiarnie, galerie, punkty usługowe oraz pełna infrastruktura miejska. To miejsce, które pozwala korzystać z uroków centrum miasta, zachowując jednocześnie komfort i prywatność.

Budynek

GEDANIA Riverside Living to nowoczesna inwestycja wyróżniająca się elegancką architekturą inspirowaną charakterem Gdańska oraz wysoką jakością wykonania. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak klub mieszkańca, strefa fitness, sauna, rowerownia, reprezentacyjne części wspólne, taras rekreacyjny na dachu oraz podziemna hala garażowa. Przemysłana infrastruktura zapewnia wygodę, bezpieczeństwo oraz wysoki standard codziennego życia.

Wnętrze

Apartament o powierzchni 40,49 m² oferuje przestronny układ 1 pokoju, zapewniający szerokie możliwości aranżacyjne. Otwarta przestrzeń pozwala stworzyć komfortową strefę dzienną z miejscem do wypoczynku, pracy oraz częścią sypialnianą. Funkcjonalny aneks kuchenny, łazienka oraz przedpokój dopełniają układ mieszkania. Dodatkowym atutem jest balkon, który stanowi idealne miejsce na poranną kawę lub chwilę relaksu na świeżym powietrzu. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza, podkreślając jego nowoczesny charakter i przestronność.

Podsumowanie

- powierzchnia 40,49 m²
- 1 pokój
- ogród
- prestiżowa inwestycja GEDANIA Riverside Living
- wyjątkowa lokalizacja nad Motławą
- gdańskie Śródmieście, blisko Głównego Miasta
- przestronne i funkcjonalne wnętrze
- nowoczesna architektura premium
- klub mieszkańca, strefa fitness i sauna
- taras rekreacyjny na dachu
- podziemna hala garażowa

– idealne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem

Dodatkowe informacje

- stan deweloperski
- zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter wizualizacji
- możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wiesława

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	838 143 PLN
Cena za 1m ² :	20 700 PLN
Powierzchnia:	40.49 m ²
Powierzchnia użytkowa:	40.49 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	40.49 m ²
Liczba pomieszczeń:	1

Budynek

Rok budowy:	2028
Materiał:	453
Liczba pięter:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)