

Numer referencyjny: IN738625

Powierzchnia:

67.60 m²

Cena:

1 680 684 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Kolibki, 67.60 m², IN738625

Nowe Kolibki Invest Komfort | Apartament 3 pokoje|

Opis oferty

Przestronny apartament w prestiżowej inwestycji Nowe Kolibki realizowanej przez Invest Komfort o powierzchni 67,60 m². Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej wyjątkowych lokalizacji Trójmiasta – w gdyńskim Orłowie, na granicy z Sopotem, w otoczeniu zieleni Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego oraz w bliskości plaży i terenów rekreacyjnych. Kameralny charakter osiedla, ponadczasowa architektura oraz wysoki standard wykonania tworzą idealne miejsce do życia, wypoczynku oraz atrakcyjną inwestycję.

Lokalizacja

Nowe Kolibki to wyjątkowa inwestycja łącząca komfort miejskiego życia z bliskością natury. Położenie przy ul. Bernadowskiej w Gdyni Orłowie zapewnia

dostęp do lasów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, ścieżek spacerowych i rowerowych oraz plaży. Jednocześnie lokalizacja umożliwia szybki dojazd do centrum Gdyni, Sopotu oraz najważniejszych punktów Trójmiasta.

Budynek

Kameralny kompleks apartamentowy Nowe Kolibki został zrealizowany przez renomowanego dewelopera Invest Komfort i wyróżnia się elegancką, minimalistyczną architekturą harmonijnie wpisaną w naturalne otoczenie. Niska zabudowa, starannie zaprojektowana zieleń oraz wysokiej jakości części wspólne tworzą wyjątkową przestrzeń o rezydencjonalnym charakterze. Mieszkańcy mają do dyspozycji m.in. strefę wellness z saunami, fitness, salę klubową, tereny rekreacyjne oraz podziemną infrastrukturę garażową.

Mieszkanie

Apartament o powierzchni 67,60 m² oferuje funkcjonalny układ 3 pokoi, zapewniający komfortową przestrzeń dla rodziny, pary lub osób poszukujących eleganckiego apartamentu blisko morza. Przemyślany rozkład pozwala na wygodne wydzielenie części dziennej oraz prywatnej strefy wypoczynku. Przestronny salon, komfortowe sypialnie oraz duże przeszklenia zapewniają naturalne doświetlenie wnętrza i podkreślają jego nowoczesny charakter. To doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako nieruchomość inwestycyjna.

Podsumowanie

- powierzchnia: 67,60 m²
- układ: 3 pokoje
- prestiżowa inwestycja Nowe Kolibki – Invest Komfort
- lokalizacja: Gdynia Orłowo, ul. Bernadowska
- kameralna zabudowa otoczona zielenią
- bliskość lasu, plaży i terenów rekreacyjnych
- wysoki standard części wspólnych
- nowoczesna architektura i rezydencjonalny charakter inwestycji
- idealne mieszkanie dla rodziny lub inwestycja pod wynajem

Ceny archiwalne dostępne na stronie: investkomfort.pl

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Kolibki
Ulica:	Bernadowska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 680 684 PLN
Cena za 1m ² :	24 862 PLN
Powierzchnia:	67.60 m ²
Powierzchnia użytkowa:	67.60 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	67.60 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2024
Materiał:	453
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)