

Numer referencyjny: IN695859

Powierzchnia:

40.82 m²

Cena:

1 136 305 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Brzeźno, 40.82 m², IN695859

2 pokoje 40,82 m² | Nadmorski Dwór |

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Komfortowy apartament w prestiżowej inwestycji Nadmorski Dwór realizowanej przez Invest Komfort o powierzchni 40,82 m². Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji Gdańska – w Brzeźnie, w pobliżu plaży, nadmorskich terenów rekreacyjnych oraz ścieżek spacerowych i rowerowych. Wyjątkowe połączenie bliskości morza, zielonego otoczenia i wysokiego standardu inwestycji sprawia, że jest to idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako apartament inwestycyjny.

Lokalizacja

Nadmorski Dwór to wyjątkowe miejsce stworzone z myślą o osobach ceniących

komfort i spokojne otoczenie blisko natury. Inwestycja znajduje się w Gdańsku Brzeźnie, w niedalekiej odległości od plaży oraz nadmorskiej promenady. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do terenów zielonych, restauracji, usług oraz pełnej infrastruktury miejskiej, a jednocześnie pozwala korzystać z uroków życia nad morzem.

Budynek

Nadmorski Dwór to kameralny kompleks apartamentowy Invest Komfort, wyróżniający się elegancką architekturą, niską zabudową oraz harmonijnym połączeniem z otaczającą przyrodą. Starannie zaprojektowana zieleni, zachowany starodrzew oraz wysokiej jakości części wspólne tworzą wyjątkową atmosferę prywatnego, nadmorskiego osiedla. Mieszkańcy mają do dyspozycji liczne udogodnienia, w tym strefy rekreacji, przestrzenie wypoczynkowe oraz infrastrukturę garażową.

Mieszkanie

Apartament o powierzchni 40,82 m² został funkcjonalnie zaprojektowany i składa się z dwóch pokoi, zapewniając wygodną przestrzeń do codziennego życia lub wypoczynku. Przemyślany układ pomieszczeń pozwala na komfortową aranżację salonu z częścią wypoczynkową oraz niezależnej sypialni. Duże przeszklenia zapewniają naturalne doświetlenie wnętrza, a wysoki standard inwestycji podkreśla prestiż nieruchomości.

Najważniejsze atuty nieruchomości

- powierzchnia 40,82 m²
- funkcjonalny układ 2-pokojowy
- prestiżowa inwestycja Nadmorski Dwór Invest Komfort
- Gdańsk Brzeźno – jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji nad morzem
- bliskość plaży i terenów rekreacyjnych
- kameralna zabudowa otoczona zielenią
- wysoki standard części wspólnych
- doskonała propozycja do zamieszkania lub wynajmu

Ceny archiwalne dostępne na stronie: investkomfort.pl

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Brzeźno
Ulica:	Nadmorski Dwór

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 136 305 PLN
Cena za 1m ² :	27 837 PLN
Powierzchnia:	40.82 m ²
Powierzchnia użytkowa:	40.82 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	40.82 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie

Budynek

Rok budowy:	2025
Materiał:	453
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)