

Numer referencyjny: IN833129

Powierzchnia:

53.49 m²

Cena:

1 399 205 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Sopot, 53.49 m², IN833129

Smolna Sopot Invest Komfort | Apartament 2 pokoje

Opis oferty

Komfortowy apartament w prestiżowej inwestycji Smolna Sopot realizowanej przez Invest Komfort o powierzchni 53,49 m². Nieruchomość położona jest w spokojnej i zielonej części Sopotu – na Świemirowie, przy ul. Smolnej. Kameralny charakter osiedla, wysoki standard wykonania oraz wyjątkowe połączenie bliskości natury i miejskich udogodnień tworzą doskonałe miejsce do zamieszkania, wypoczynku oraz atrakcyjną propozycję inwestycyjną.

Lokalizacja

Smolna Sopot to wyjątkowa inwestycja dla osób poszukujących prywatności, komfortu i prestiżowego adresu. Położenie na granicy miasta i Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego zapewnia dostęp do licznych tras spacerowych i terenów rekreacyjnych, a jednocześnie pozwala szybko dotrzeć do centrum

Sopotu, plaży, molo oraz ul. Bohaterów Monte Cassino. Lokalizacja łączy spokojne otoczenie z pełną infrastrukturą miejską.

Budynek

Inwestycja Smolna Sopot została zrealizowana przez renomowanego dewelopera Invest Komfort i wyróżnia się elegancką, kameralną architekturą. Niska zabudowa, starannie zaprojektowana zieleń oraz wysokiej jakości części wspólne tworzą wyjątkową atmosferę prywatnego apartamentowego osiedla. Do dyspozycji mieszkańców pozostają m.in. podziemna hala garażowa, strefy relaksu oraz przestrzenie sprzyjające komfortowemu wypoczynkowi.

Mieszkanie

Apartament o powierzchni 53,49 m² został funkcjonalnie zaprojektowany i oferuje komfortowy układ 2 pokoi. Przestronny salon z częścią wypoczynkową, wygodna sypialnia oraz dobrze zaplanowana przestrzeń zapewniają komfort zarówno na co dzień, jak i podczas pobytu rekreacyjnego. Duże przeszklenia zapewniają naturalne doświetlenie wnętrza, podkreślając jego przestronność i nowoczesny charakter.

Podsumowanie

- powierzchnia: 53,49 m²
- układ: 2 pokoje
- prestiżowa inwestycja Smolna Sopot – Invest Komfort
- kameralna, niska zabudowa
- zielona lokalizacja na granicy Sopotu i Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego
- bliskość centrum Sopotu, plaży i terenów rekreacyjnych
- wysoki standard wykonania i części wspólnych
- podziemna hala garażowa
- idealne mieszkanie do zamieszkania, wypoczynku lub inwestycja pod wynajem

Ceny archiwalne dostępne na stronie: investkomfort.pl

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy

do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Ulica:	Smolna

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 399 205 PLN
Cena za 1m ² :	26 158 PLN
Powierzchnia:	53.49 m ²
Powierzchnia użytkowa:	53.49 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	53.49 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie

Budynek

Rok budowy:	2023
Materiał:	453
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)