Numer referencyjny: IN767752

Powierzchnia:

51.61 m²

Cena:

1 099 293 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 51.61 m2, IN767752

Apartament 51,61 m² | GEDANIA | Nad Motławą

Opis oferty

Apartament w prestiżowej inwestycji GEDANIA Riverside Living o powierzchni 51,61 m² z prywatnym ogrodem. Położony w wyjątkowej lokalizacji na Polskim Haku, nad Motławą, w gdańskim Śródmieściu, stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w nowoczesnej inwestycji premium. To idealna nieruchomość zarówno do zamieszkania, jak i jako atrakcyjna inwestycja.

Lokalizacja

GEDANIA Riverside Living zlokalizowana jest przy ul. Wiesława, w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Gdańska – na Polskim Haku, w bezpośrednim sąsiedztwie Motławy. Nadwodna lokalizacja zapewnia wyjątkowy klimat oraz dostęp do terenów spacerowych, marin i bulwarów. W zasięgu krótkiego

spaceru znajdują się Główne Miasto, restauracje, kawiarnie, galerie, punkty usługowe oraz pełna infrastruktura miejska. To miejsce, które pozwala korzystać z uroków centrum miasta, zachowując jednocześnie komfort i prywatność.

Budynek

GEDANIA Riverside Living to nowoczesna inwestycja wyróżniająca się elegancką architekturą inspirowaną charakterem Gdańska oraz wysoką jakością wykonania. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak klub mieszkańca, strefa fitness, sauna, rowerownia, reprezentacyjne części wspólne, taras rekreacyjny na dachu oraz podziemna hala garażowa. Przemyślana infrastruktura zapewnia wygodę, bezpieczeństwo oraz wysoki standard codziennego życia.

Wnętrze

Apartament o powierzchni 51,61 m² oferuje komfortowy układ 2 pokoi, idealny dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem. W skład mieszkania wchodzi przestronny salon z aneksem kuchennym, ustawna sypialnia, łazienka oraz funkcjonalny przedpokój. Dodatkowym atutem jest prywatny ogród, który tworzy wyjątkową przestrzeń do odpoczynku, spotkań z bliskimi czy relaksu na świeżym powietrzu. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrz, podkreślając ich nowoczesny charakter i przestronność.

Podsumowanie

– powierzchnia 51,61 m²
– 2 pokoje
– prywatny ogród
– prestiżowa inwestycja GEDANIA Riverside Living
– wyjątkowa lokalizacja nad Motławą
– gdańskie Śródmieście, blisko Głównego Miasta
– funkcjonalny i komfortowy układ pomieszczeń
– nowoczesna architektura premium
– klub mieszkańca, strefa fitness i sauna
– taras rekreacyjny na dachu
– podziemna hala garażowa
– idealne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem

Dodatkowe informacje

– stan deweloperski

– zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter wizualizacji

– możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej

Niniejsze og?oszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wiesława

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 099 293 PLN
Cena za 1m^2:	21 300 PLN
Powierzchnia:	51.61 m^2
Powierzchnia użytkowa:	51.61 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	51.61 m^2
Liczba pomieszczeń:	2

Budynek

Rok budowy:	2028
Materiał:	453
Liczba pięter:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty