Numer referencyjny: IN735435

Powierzchnia:

77.00 m2

Cena:

1 620 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Sopot Dolny, 77.00 m2, IN735435

300 metrów od plaży w pięknej kamienicy!

Opis oferty

Na sprzedaż doskonale zlokalizowane mieszkanie w Dolnym Sopocie, zaledwie **300 metrów od plaży** w przepięknej secesyjnej **kamienicy z 1905 roku**!

Mieszkanie, będące przedmiotem oferty, znajduje się na trzecim piętrze budynku. Jego powierzchnia użytkowa to **77 m2,** natomiast wymiary podłogi dają powierzchnię 100 m2.
Z okien lokalu rozpościera się przepiękny widok na dachy sopockich kamienic.
Nieruchomość dzięki swojemu położeniu jest doskonale doświetlona.
Składa się z następujących pomieszczeń:

- powierzchni z aneksem kuchennym i antresolą,
- 2 sypialni,
- łazienki z dużą kabiną prysznicową,

- przedpokoju.

Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowej sypialni. Antresola również może zostać zaaranżowana jako sypialnia.

W najwyższym punkcie mieszkanie osiąga wysokość 4,7 m. Wszystkie instalacje jakie znajdują się w nim oraz w całej kamienicy są nowe. Dach przeszedł gruntowny remont w 2002 roku.
W kamienicy mamy spokojne sąsiedztwo, nie ma najmów krótkoterminowych.

Lokalizacja tego miejsca idealnie sprawdzi się jako second home lub apartament do codziennego funkcjonowania. Okolica jest cicha, spokojna i bezpieczna – cały teren kamienicy jest ogrodzony, zaś brama wjazdowa – otwierana na pilota.

Zaledwie 300 metrów dzieli nas od plaży oraz licznych restauracji i innych atrakcji kurortu.

Na ogrodzonej posesji znajdują się miejsca parkingowe dla mieszkańców oraz ogródek z ławką i huśtawkami dla dzieci.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	Kazimierza Wielkiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 620 000 PLN
Cena za 1m^2:	21 039 PLN
Powierzchnia:	77.00 m^2
Powierzchnia użytkowa:	77.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	77.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1905
Liczba pięter:	3

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Aneks kuchenny

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty