

Numer referencyjny: IN621737

Powierzchnia:

46.50 m²

Cena:

4 100 PLN

Na wynajem Apartament Gdynia Orłowo 2 pokoje

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem wyjątkowy apartament w Gdyni Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, **na granicy Gdyni i Sopotu**. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni 46,5 m² mieści się na drugim piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest bliska odległość do morza – zaledwie 10 minut spacerem!

W skład nieruchomości wchodzi:

- jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny taras,
- przedpokój z zabudową meblową,
- funkcjonalna sypialnia z zabudową,
- jasna łazienka z prysznicem.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej budynku i komórka lokatorska. Dostępne są również zewnętrzne miejsca postojowe.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 4 100 zł.

Do ceny najmu miesięcznie należy doliczyć opłaty – 950 zł + rozliczenie prądu+media

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 6 150 zł.

Preferowany najem okazjonalny, długoterminowy i bez zwierząt.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 100 PLN
Cena za 1m ² :	88 PLN
Depozyt:	6 150 PLN
Powierzchnia:	46.50 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	46.50 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Loggia:	1
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2022
Liczba pięter:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty